

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sóly Község Önkormányzata polgármestereként a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében 2021. május 27. napján meghozott döntéséről

23/2021. (V. 27.) képviselő-testületi határozat:

Sóly Község Önkormányzata Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel elrendelt és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az alábbi döntést hozza:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő testülete a tulajdonában lévő Sóly 202/1 hrsz. alatti „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 1011 m² területű ingatlant bruttó 4.999.900,- Ft, valamint Sóly 202/2 hrsz. alatti „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 950 m² területű ingatlant bruttó 4.999.900,- Ft-ért ifj. Juhász Tibornak (8193 Sóly, Vasút utca 2.) eladja 5 éves elidegenítési tilalommal.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

24/2021. (V.27.) képviselő-testületi határozat:

Sóly Község Önkormányzata Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel elrendelt és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az alábbi döntést hozza:

*Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Sóly 60 hrsz. alatti ingatlanon építési telkek kerüljenek kialakításra. Sóly Község Önkormányzata kifejezi azon szándékát, hogy a Településrendezési Tervet ennek megfelelően kívánja módosítani.
A Képviselő-testület a Sóly 60 hrsz.-ú ingatlant kiemelt fejlesztésű területté nyilvánítja beruházás megvalósítása céljából.*

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

25/2021. (V.27.) képviselő-testületi határozat:

Sóly Község Önkormányzata Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel elrendelt és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az alábbi döntést hozza:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére küldje meg.

Felelős: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Határidő: azonnal

26/2021. (V.27.) képviselő-testületi határozat:

Sóly Község Önkormányzata Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel elrendelt és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az alábbi döntést hozza:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a védőnői beszámolót a településeken végzett 2020/21. évi tevékenységről.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

27/2021. (V.27.) képviselő-testületi határozat:

Sóly Község Önkormányzata Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel elrendelt és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az alábbi döntést hozza:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprémi Kistérségi Többcélú Társulás 2020 évi beszámolóját elfogadásra került.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

10/2021. (V.28.) képviselő-testületi rendelet:


Sóly Község Önkormányzata Polgármestere a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében, a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel elrendelt és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az alábbi döntést hozza:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének az egyes szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelete elfogadásra került.

Felelős: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Határidő: azonnal

k. m. f.


Kaptur József
polgármester




dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

P. H.





Bakony-Immo Kft.

Forgalmi érték meghatározása Sóly Község Önkormányzata részére

a 8193 Sóly 202/1 és a Sóly 2020/2 helyrajzi számú ingatlanok 1/1
tulajdoni hányadáról



Készítette:
Epinger András
ingatlanvagyon-értékelő
Veszprém MJV PH I/1.

BAKONY-IMMO Kft.

Csopak
2021. május 04.



SZAKÉRTŐI JELENTÉS, ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY
AZ ÉRTÉKELT INGATLAN MEGNEVEZÉSE ÉS ADATAI

Az ingatlanok megnevezése: 202/1 hrsz.: kivett beépítetlen terület 202/2 hrsz.: kivett beépítetlen terület Cím: Sóly, Vasút utca Irányítószám: 8193 Hrsz.: 202/1; 202/2

TULAJDONVISZONYOK

Tulajdonos neve / tulajdoni hányad: Sóly Község Önkormányzata 1/1 Tulajdoni helyzet/forgalomképesség: Forgalomképes Értékelt érdekelttség: Tulajdonjog
--

AZ INGATLAN FŐBB JELLEMZŐI

A 202/1 hrsz. ingatlan területe: 1011 m ²
A 202/2 hrsz. ingatlan területe: 950 m ²
Közművesítettség: nincs közmű
Értékelt ingatlanok funkciója: beépítetlen terület

ÉRTÉKELÉS

Értékelés célja: Forgalmi értékek meghatározása Értékelés alkalmazott módszere: Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló megközelítés Értékelés fordulónapja: 2021.04.30. (az értékbecslés érvényessége 6 hónap) Megrendelő megnevezése: Sóly Község Önkormányzata
--

MEGÁLLAPÍTOTT ÉRTÉKEK KATEGÓRIÁNKÉNT

A 202/1 helyrajzi számú ingatlan forgalmi értéke kerekítve:	4 990 000 Ft , azaz négymillió-kilencszázkilencvenezer forint
A 202/2 helyrajzi számú ingatlan forgalmi értéke kerekítve:	4 950 000 Ft , azaz négymillió-kilencszázötvenezer forint

Az értékelésben szereplő érték per- és igénymentes, birtokba vehető állapotú ingatlanokra vonatkozik. Az ÁFA-tartalom a törvényi előírásoknak megfelelően, az értékelő az ügyfél ÁFA-alanyiségát nem vizsgálta. Amennyiben az ingatlanok értékesítésre kerülnek, azok számviteli célú elszámolásánál figyelembe veendő végső piaci érték: 4,99 MHUF, illetve 4,95 MHUF.

Csopak, 2021. 05. 04.

BAKONY-IMMO Ingatlanszakértő Kft.

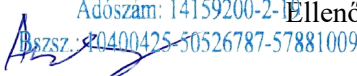
Székhely: 8229 Csupak, Patak utca 6.

Adószám: 14159200-2-10

Hrsz.: 20400425-50526787-57881009

Készítette:







Epinger András
vagyonértékelő (OKJ 54 3439 02)
(névjegyzék: Veszprém MJV PH I/1.)

Epinger-Galajda Edit
vagyonértékelő (OKJ 52 341 03 00015401)
(névjegyzék: Veszprém MJV PH I/118.)

Tartalomjegyzék

	Oldal
1. A SZAKÉRTŐI JELENTÉS TÁRGYA, AZ ÉRTÉKELÉS CÉLJA.....	4
2. A SZAKÉRTŐI VIZSGÁLAT MÓDSZERE.....	4
2.1 Az értékelés készítésére vonatkozó információk.....	4
2.2 A szakértői jelentésben használt értékformák, módszerek megnevezése	4
2.3 Helyszíni szemle és időpontja	5
2.4 Felhasznált dokumentumok.....	5
3. AZ INGATLAN ISMERTETÉSE.....	5
3.1 Ingatlan-nyilvántartási adatok:	5
3.2 Az ingatlan elhelyezkedése, általános leírása	5
3.3 Az épület műszaki jellemzői.....	11
4. ÉRTÉKELÉS	11
4.1 Alapelvek, korlátozó feltételek.....	11
4.2 Speciális feltételezések, korlátozások.....	11
4.3 Az értékelés szempontjából egyéb releváns körülmények;	12
4.4 Eszközök, amelyeket az ingatlanon kívül a meghatározott érték tartalmaz.....	12
4.5 Érték meghatározás	12
4.5.1 Forgalmi érték meghatározása piaci összehasonlító adatok elemzésével	12
4.5.2 Forgalmi érték meghatározása maradványérték számítással	12
4.5.3 Forgalmi érték meghatározása költség alapú módszerrel	12
5. ÖSSZEFOGLALÁS.....	13
6. MELLÉKLETEK	14

1. A SZAKÉRTŐI JELENTÉS TÁRGYA, AZ ÉRTÉKELÉS CÉLJA

Sóly Község Önkormányzata 2021.04.28-án megbízta a Bakony-Immo Ingatlanszakértő Kft.-t (székhely: 8229 Csopak, Patak utca 6.) a 8193 Sóly 202/1 és a Sóly 202/2 helyrajzi számon nyilvántartott, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának értékelésével. Az ingatlanértékelés célja aktuális forgalmi érték megállapítása adásvételi tárgyalásokhoz.

Megbízó tájékoztatása szerint az értékelt ingatlanokra az ingatlanok déli határa mentén futó vízelvezető árokra való tekintettel vízelvezetési szolgalmi jog kerül bejegyzésre. A bejegyzendő jog az ingatlanok hasznosítását, forgalomképességét és piacképességét érdemben nem befolyásolja.

2. A SZAKÉRTŐI VIZSGÁLAT MÓDSZERE

2.1 Az értékelés készítésére vonatkozó információk

Az értékelés 26/2005. (VIII.11.) PM rendelettel módosított 25/1997. (VIII. 1.) PM rendelet alapján az óvatos becslés elvét figyelembe véve, az EVS 2016 és a TEGOVA vonatkozó ajánlásainak megfelelően, azokra való hivatkozással készült.

2.2 A szakértői jelentésben használt értékformák, módszerek megnevezése

Alapelvként rögzíteni kell, hogy az ingatlanvagyonokkal kapcsolatos piaci tranzakciók alkuval valósulnak meg, végeredményük egy kereslet-kínálati értékben jelenik meg.

Így a piaci érték alatt, az-az ár értendő, amelyért az ingatlan gazdát cserélhet magánjogi adásvételi szerződés keretében egy eladni szándékozó eladó és egy olyan vevő között, akivel kapcsolata kizárólag piaci természetű az értékelés időpontjában, feltételezve, hogy az ingatlan nyilvánosan meghirdetésre került, a piaci körülmények lehetővé teszik a szokványos értékesítést, és annak lebonyolítására az ingatlan természetétől függő megfelelő időtartam áll rendelkezésre.

Az ingatlanértékelés során figyelembe veendő alapvető tényezők: az ingatlan fajtája, - alapterülete, - tulajdoni viszonyai; az ingatlanhoz kapcsolódó jogok, egyéb előnyök; az ingatlant terhelő vagy kiszolgáló jogok; a környezeti hatások;

Az ingatlan forgalmi értéke az alábbi értékmodosító tényezők függvénye: a település jellege, infrastruktúrája; az ingatlan településen belüli elhelyezkedése; a közművesítés foka; az ingatlan rendeltetése és az ennek megfelelő használhatósága; a megközelíthetősége; a társadalmi értékítéleten alapuló kereslet-kínálati viszonyok; az ingatlant terhelő esetleges terhek;

I. Piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló forgalmi értékelésnél a piaci érték alatt a hasonló üzletkötések középértékét értjük, figyelembe véve az értékmodosító tényezőket.

II. Hozamszámításon alapuló értékelésnél a piaci érték az ingatlan tiszta jövedelmének – a kiadásokkal csökkentett jövőbeni haszon – a jelenértéke.

III. Költségalapú értékelésnél a piaci érték az avulással csökkentett újraelőállítási költség, növelve az építményhez tartozó földterület értékével.

/Ez a megközelítés nem piacgazdasági érték-meghatározás, hiszen az érték általában nincs közvetlen összefüggésben a költséggel. Főleg ott használható, ahol hiányoznak a piaci

összehasonlító adatok, mezőgazdasági jellegű építményeknél, ill. különleges rendeltetésű épületek értékelésénél./

2.3 Helyszíni szemle és időpontja

A helyszíni szemlét 2021.04.30-án Epinger András felsőfokú ingatlanvagyon-értékelő tartotta. A helyszínen az ingatlan adottságait, környezetét és más értékbefolyásoló tényezőket vizsgált, az ingatlanról és környezetéről fényképfelvételeket készített. A helyszíni vizsgálaton túlmenően tájékozódott az adott típusú és jellegű ingatlanok általános piaci helyzetéről, valamint a környéken kialakult helyi ingatlanpiaci viszonyokról.

2.4 Felhasznált dokumentumok

Az értékelés során megvizsgáltuk az ingatlannal kapcsolatos alábbi dokumentumokat:

- Nem hiteles tulajdoni lap másolat (2021.04.27.)
- E-hiteles térképmásolat (2021.05.04.)

3. AZ INGATLAN ISMERTETÉSE

3.1 Ingatlan-nyilvántartási adatok:

202/1 helyrajzi számú ingatlan:

Tulajdoni lap dátuma:	2021.04.27.
Ingatlan címe:	8193 Sóly, belterület 202/1 hrsz.
Ingatlan fekvése	Belterület
Helyrajzi száma:	202/1

Tulajdoni lap I. rész:	
Az ingatlan művelési ága:	kivett beépítetlen terület
Telek területe:	1011 m ²

Tulajdoni lap II. rész:	
II/1.	
Tulajdoni hányad:	1/1
Jogállás:	tulajdonos
Jogosult neve:	Sóly Község Önkormányzata
Jogosult címe:	8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 57.

Tulajdoni lap III. rész:	
III/1.	Vezetékjog a vázrajz szerinti 44 nm területre. Jogosult: E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt., 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.

202/2 helyrajzi számú ingatlan:

Tulajdoni lap dátuma:	2021.04.27.
Ingatlan címe:	8193 Sóly, belterület 202/2 hrsz.
Ingatlan fekvése	Belterület
Helyrajzi száma:	202/2

Tulajdoni lap I. rész:

Az ingatlan művelési ága:	kivett beépítetlen terület
Telek területe:	950 m ²

Tulajdoni lap II. rész:



II/1.	
Tulajdoni hányad:	1/1
Jogállás:	tulajdonos
Jogosult neve:	Sóly Község Önkormányzata
Jogosult címe:	8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 57.

Tulajdoni lap III. rész:

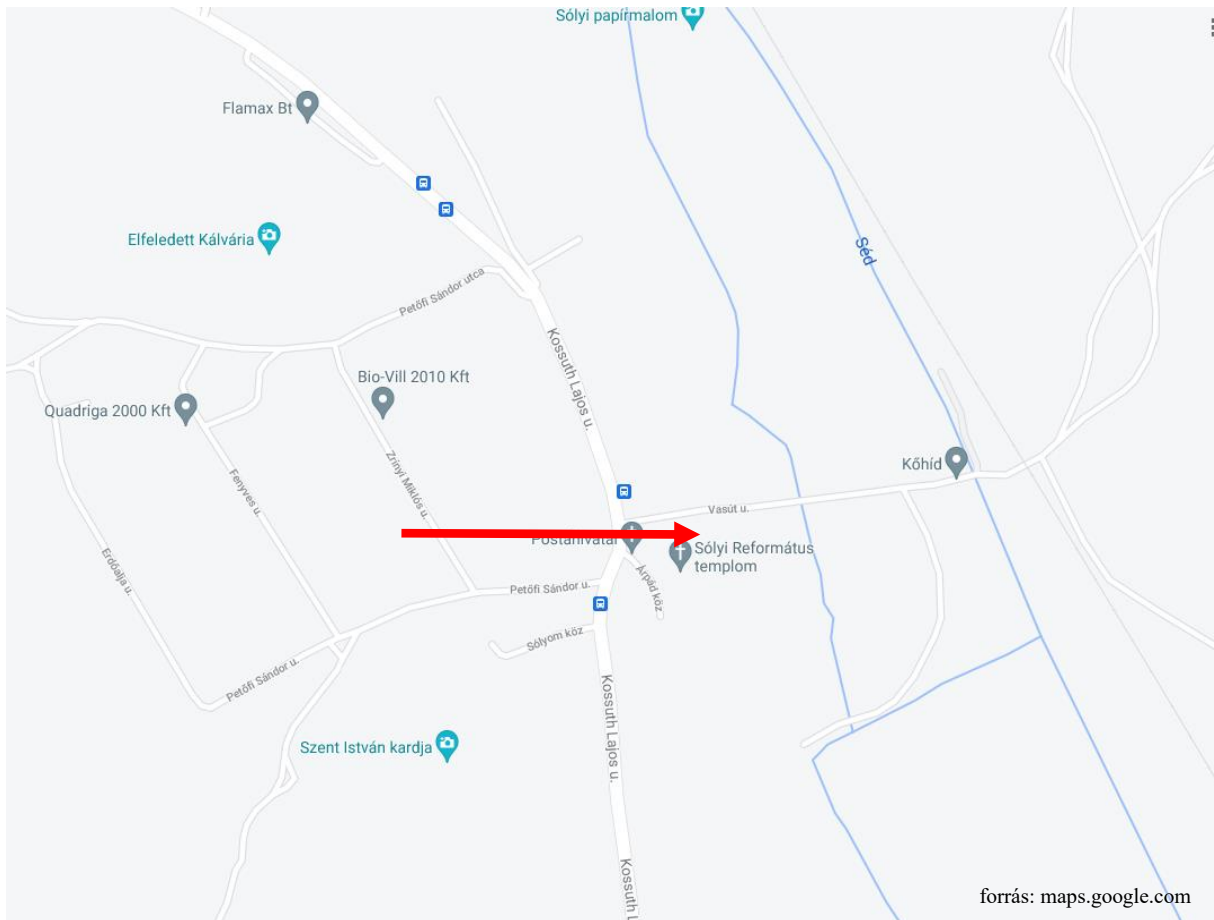
III/1.	Vezetékjog a vázrajz szerinti 19 nm területre. Jogosult: E-ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt., 9027 Győr, Kandó Kálmán utca 11-13.
--------	--

3.2 Az ingatlan elhelyezkedése, általános leírása***A település jellemzése, elhelyezkedése, közlekedési kapcsolatai***

Sóly a Közép-dunántúli régióban, Veszprém megyében, a Veszprémi járásban, Budapesttől 100 km-re, Veszprém és Várpalota között félúton, a megyeszékhelytől, Veszprémtől 12 km-re elhelyezkedő község. A település vasúton és közúton egyaránt jól megközelíthető, Budapest felől az M7-es autópályán Székesfehérvárig, onnét a 8-as számú főúton érhető el.

	Közigazgatás	
	Ország	 Magyarország
	Régió	Közép-Dunántúl
	Megye	Veszprém
	Járás	Veszprémi
	Jogállás	község
	Polgármester	Kaptur József (független) ^[1]
	Irányítószám	8193
	Körzethívószám	88
	Népesség	
	Teljes népesség	460 fő (2015. jan. 1.) ^[2] +/-
	Népsűrűség	46,6 fő/km ²
Földrajzi adatok		
Terület	10,28 km ²	
Időzóna	CET, UTC+1	

Az ingatlanok elhelyezkedését és közvetlen környezetét az alábbi térképszelvény ismerteti:



Az ingatlanok szűkebb környezetét az alábbi műholdas térképszelvény mutatja:



Szakértő cég neve

Bakony-Immo Ingatlanszakértő Kft.

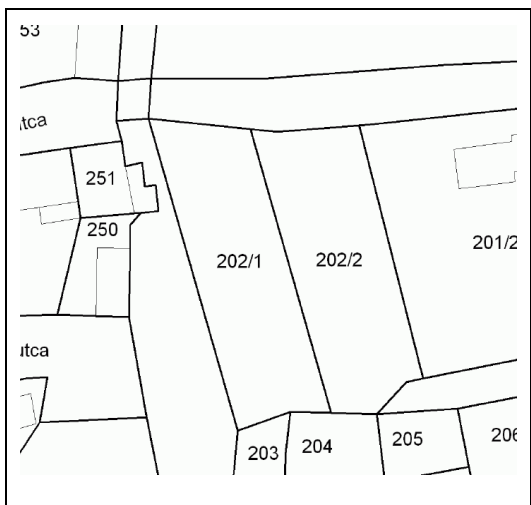
Székhely: 8229 Csupak, Patak utca 6. Nyilvántartási száma: Veszprém MJV PH. I/17.

Tel.: +36 70 6162900; e-mail: bakonyimmo@gmail.com

Gazdasági környezet


A község lakosainak száma 460 fő (KSH, 2015). Az ezer éves település (első írásos említésére Szent István egy 1009-ben kelt oklevelében került sor) a megyeszékhelyhez és a Balatonhoz való közelsége miatt viszonylag vonzó, elfogadottságát jelzi, hogy a településen újabb építkezések is folyamatosan megfigyelhetők. A község kommunális ellátottsága teljes. A településen a néhány kiskereskedelmi egység kivételével egyéb gazdasági tevékenység nem folyik. A községben munkavállalás korú népesség száma 368 fő, a nyilvántartott álláskeresők száma 7 fő, a munkanélküliségi ráta a településen 1,90 % (Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat, 2021. márciusi adat). Ingatlanforgalma kis lélekszáma ellenére elhelyezkedése, Veszprém agglomerációjához tartozása miatt megfelelő, az ingatlanárak a nem az agglomerációhoz tartozó települések árainál magasabbak.

Az ingatlanok alakja, domborzati viszonyai, területe

	<p>A 202/1 helyrajzi számú ingatlan szabálytalan sokszög alakú, ÉNy-DK hossz tengelyű, jellemzően sík telepfelületű, kerítetlen, területe füves. ÉNy-on utca, másutt beépítetlen területek határolják.</p> <p>Az 202/2 helyrajzi számú ingatlan szabálytalan sokszög alakú, ÉNy-DK hossz tengelyű, jellemzően sík telepfelületű, kerítetlen, területe füves. ÉNy-on utca, ÉK-en beépített lakóingatlan, másutt beépítetlen területek határolják.</p>
--	--

Közműellátottság

E-közmű kivonat:



KERESÉS

Település: Soly

A térképen a jelölőre kattintva törölhető a keresést. Mindig csak a legutolsó keresés eredménye látható.

HÁLÓZAT

Szűrés (minimum 3 karakter)...

- Hírközlés
- Szénhidrogén
- Távhő
- Villamos energia
- Vízellátás
- Vízvezetés

ALAPTÉRKEPEK

- Földrészletek
- Helyrajzi szám felirat
- Épületek
- Ortofotó 2018
- Ortofotó 2005
- Utcatérkép

KIEMELT INFORMÁCIÓ

HÁLÓZATOK

A szakági közművonalak 1:10000 méretarányú, az alapterképek közül az ingatlan-nyilvántartási rétegek (épületek, helyrajzi szám felirat, földrészletek) 1:10000 és 1:500

9

Szakértő cég neve

Bakony-Immo Ingatlanszakértő Kft.

Székhely: 8229 Csupak, Patak utca 6. Nyilvántartási száma: Veszprém MJV PH. I/17.

Tel.: +36 70 6162900; e-mail: bakonyimmo@gmail.com

Az ingatlanok területére a csatorna közmű bevezetésre került. A 202/1 hrsz-ú ingatlan területére a gáz közmű bevezetésre került, de gázcsanak felállás nincs. Az elektromos áramhálózatra és a vízhálózatra, valamint a 202/2 hrsz-ú ingatlan esetében a gázhálózatra való csatlakozás az utcáról megoldható.

Beépítettség és az övezetre vonatkozó előírások

Az értékelt ingatlanok Sóly Község Önkormányzatának hatályos szabályozási terve alapján Lf2 jelű falusias lakóövezetben találhatóak. Az övezetben a maximális beépíthetőség 20%, a maximális építménymagasság 4,5 m, új kialakítás esetén a minimális telekméret 700 m² lehet, lakóépület oldalhatáron álló beépítéssel helyezhető el.

Kivonat a szabályozási tervből:



Környezetvédelmi helyzet, engedélyek

Helyszíni szemrevételezés alapján környezetszennyezésre utaló jel az értékelt ingatlan területén nem észlelhető.

3.3 Az épület műszaki jellemzői

Az ingatlanokon felépítmény nincs.

4. ÉRTÉKELÉS

4.1 Alapelvek, korlátozó feltételek

Az értékelés során a piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló érték meghatározást alkalmaztuk. Mivel önmagában az értékelendő ingatlanokon megtérülő üzletszerű beruházás kivitelezése nem életszerű, maradványelvű értékelést nem végeztünk.

Az értékelés a 2. pontjában meghatározott feltételeken túlmenően a következők figyelembevételével készült:

Az értékelés a Sóly 202/1 és 202/2 helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozik.

Jogi vizsgálatot az átadott iratok tanulmányozásán túlmenően nem végeztünk. Az ingatlan forgalomképességének jogi eredetű korlátozottságáról a tulajdoni lapon bejegyzetteken túlmenően nincs tudomásunk, ezekért felelősséget nem vállalunk.

Az értékelést követően bekövetkezett bármilyen nemű változásokért, nevezetesen bontás, gazdasági-erkölcsi avulás, gazdasági-környezeti körülmények megváltozása, gondatlanság, funkciótól eltérő használat, állagromlás, műszaki-fizikai elváltozás, engedély nélküli építés, stb. melyek az ingatlan értékét befolyásolják, felelősséget nem vállalunk.

A felmérés egyszerű szemrevételezéssel történt. A helyszíni szemle során földmérést, területmérést nem végeztünk, környezetvédelmi vizsgálat, statikai és egyéb vizsgálat, geodéziai felmérés, talajmechanikai szakvélemény sem készült, a szemrevételezéssel nem látható vagy nem közölt rejtett hibák (esetleg veszélyes adatok jelenléte) az értékelést nem érintik.

A kapott iratokat, adatokat, információkat, mint tudomásunk szerint helytállókat alapadatként fogadtuk el, azok helyességét, valóságát nem vizsgáltuk; a szakvéleményhez csatolt iratok, dokumentumok a Megbízó adatszolgáltatásán és az ingatlan nyilvántartás adatain alapulnak, azok csak az ingatlan bemutatását szolgálják.

Az ingatlant illetően érdekeltség, a Megbízó irányában elfogultság, ill. kizáró ok nem áll fenn, a javadalmazásunk nem függ az értékelt vagyontárgy értékétől, sem pedig olyan eseménytől, amely e szakvéleményben foglalt következtetések felhasználásának eredményeképpen jöhet létre.

4.2 Speciális feltételezések, korlátozások

Az értékelés azon feltételezésen alapul, hogy az ingatlan jelenlegi, illetve jövőbeni hasznosításával összefüggésben a helyi és országos hatóságoktól és egyéb szervezetektől valamennyi szükséges engedély, jóváhagyás és felhatalmazás rendelkezésre áll, ill. ezek beszerezhetők.

Az ingatlan jövőbeni funkcióját, rendeltetését az övezeti besorolásával összhangban lévőnek tételezzük fel.

A megállapított forgalmi érték csakis a Megbízó által – jelen szakvélemény 1. pont 2. bekezdésében – megjelölt célra történő felhasználásában érvényes. Az értékbecslés – az eredeti felhasználást kivéve – csak az értékelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adható ki harmadik félnek. Az értékelés csak egységes egészként kezelhető, abból részeket kivenni, és azokat magukban értelmezni nem lehet.

4.3 Az értékelés szempontjából egyéb releváns körülmények;

Az értékelés időpontja 2021. május hó, a közgazdasági, jogi feltételek és piaci viszonyok előre kellő pontossággal nem prognosztizálható változásai módosíthatják, illetve érvényteleníthetik a szakértői vélemény forgalmi értékre vonatkozó megállapításait, ezért rendszeres időközönként, illetve az ingatlan értékét befolyásoló körülményekben beálló lényeges változás esetén a megadott érték felülvizsgálata indokolt.

4.4 Eszközök, amelyeket az ingatlanon kívül a meghatározott érték tartalmaz

Nincsenek.

4.5 Érték meghatározás

A forgalmi érték meghatározása során az óvatos becslés elvének alkalmazásával különböző kockázati tényezőket figyelembe véve állapítom meg az értéket. A forgalmi érték meghatározása során az ingatlan csak olyan adottságai vehetők figyelembe, amelyek az értékelés időpontjában megvannak, várhatóan hosszabb távon fennállnak, és az ingatlannal való szabályszerű gazdálkodás és használat mellett bármely tulajdonost megilletnek.

4.5.1 Forgalmi érték meghatározása piaci összehasonlító adatok elemzésével

A 202/1 helyrajzi számú ingatlan forgalmi értékének piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszerrel történő meghatározása során az ingatlant hasonló övezeti besorolású, értékesített és értékesítésre felkínált ingatlanokkal vettem össze. A számítást a mellékletek közt található számítási tábla tartalmazza. A számítás alapján az ingatlan piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló forgalmi értékét

4 990 000 Ft-ban, azaz négymillió-kilencszázkilencvenezer forintban

határoztam meg.

A 202/2 helyrajzi számú ingatlan forgalmi értékének piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszerrel történő meghatározása során az ingatlant hasonló övezeti besorolású, értékesített és értékesítésre felkínált ingatlanokkal vettem össze. A számítást a mellékletek közt található számítási tábla tartalmazza. A számítás alapján az ingatlan piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló forgalmi értékét

4 950 000 Ft-ban, azaz négymillió-kilencszázötvenezer forintban

határoztam meg.

4.5.2 Forgalmi érték meghatározása maradványérték számítással

Mivel önmagában az értékelt ingatlanokon megtérülő üzletszerű beruházás kivitelezése nem életszerű, maradványelvű értékelést nem végeztünk.

4.5.3 Forgalmi érték meghatározása költség alapú módszerrel

Az ingatlanokon felépítmény nincs, költség alapú módszert nem alkalmaztunk.

5. ÖSSZEFOGLALÁS

Forgalmi értékek meghatározása

202/1 helyrajzi számú ingatlan:		
Módszerek	Forgalmi érték	Súlyozás
Piaci összehasonlító adatokon alapuló érték:	4 990 000 Ft	100%
Maradványérték számításon alapuló érték:	0 Ft	0%
Költség alapú érték:	0 Ft	0%
Az ingatlan súlyozott forgalmi értéke:		4 990 000 Ft

202/2 helyrajzi számú ingatlan:		
Módszerek	Forgalmi érték	Súlyozás
Piaci összehasonlító adatokon alapuló érték:	0 Ft	100%
Maradványérték számításon alapuló érték:	0 Ft	0%
Költség alapú érték:	0 Ft	0%
Az ingatlan súlyozott forgalmi értéke:		4 950 000 Ft

Piaci ár várható alakulása:

A makrogazdasági és szektorális folyamatokat figyelembe véve rövid-és középtávon reálértéken értéktartás prognosztizálható.

A fenti értékek a határnaptól számított maximum 180 napig érvényes azzal a feltétellel, hogy rendkívüli természeti és gazdasági események ez idő alatt nem jelentkeznek, illetve az ingatlan gazdasági, hatósági, fizikai környezetében lényeges változás nem történik. A fentiekben meghatározott érvényességi időn túl a szakvélemény aktualizálása, illetve új szakértői vélemény készítése szükséges.

Az értékelésben szereplő érték per- és igénymentes, birtokba vehető állapotú ingatlanokra vonatkozik. Az ÁFA-tartalom a törvényi előírásoknak megfelelően, az értékelő az ügyfél ÁFA-alanyiségát nem vizsgálta. Amennyiben az ingatlanok értékesítésre kerülnek, azok számviteli célú elszámolásánál figyelembe veendő végső piaci érték: 4,99 MHUF, illetve 4,95 MHUF.

Csopak, 2021. május 04.



Epinger András
 vagyoneértékelő (OKJ 54 3439 02)

BAKONY-IMMO Ingatlanszakértő Kft.
 Székhely: 8229 Csopak, Patak utca 6.
 Adószám: 14159200-2-19
 Bszsz: 10400425-50526787-57881009

6. MELLÉKLETEK

TULAJDONI LAP 202/1 helyrajzi számú ingatlan

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/41139/2021

2021.04.27

SÓLY

Szektor : 53

Belterület 202/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill	ter. kat.jöv
				ha m2 k.fill
Kivett beépítetlen terület	0	1011	0,00	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30857/1992/1991.10.14

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: SÓLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8193 SÓLY Kossuth Lajos utca 57

törzsszám: 15431497

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30450/3/2011.01.10

Vezetékjog

A vázrajz szerinti 44 nm területre.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

TULAJDONI LAP 202/2 helyrajzi számú ingatlan

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/4114/0/2021

2021.04.27

SÓLY

Szektor : 53

Belterület 202/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill	alosztály ter.	kat.jöv. k.fill
művelési ág/kivett megnevezés/					
Kivett beépítetlen terület	0	950	0,00		

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 30857/1992/1991.10.14

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: SÓLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 8193 SÓLY Kossuth Lajos utca 57

törzsszám: 15431497

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 30450/3/2011.01.10

VezetékJog

A vázrajz szerinti 19 nm területre.

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám:

10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

TÉRKÉPMÁSOLAT

Veszprém Megyei Köormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2021.05.04 10:51:20

Helyrajzi szám: SÓLY belterület 202/2
Méretarány: 1 : 1000

Megrendelés szám: 7/1781/2021

Térrajzszám: 33662050002021



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!

PIACI ÖSSZEHASONLÍTÓ SZÁMÍTÁS

Telekérték meghatározása (202/1 helyrajzi számú ingatlan) (piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszerrel)

Mutatók	Értékelendő ingatlan	Ingatlan 1.	Ingatlan 2.	Ingatlan 3.
Eladási v. kínálati ár	-	eladás	kínálat	adásvétel
Település neve	Sóly	Litér	Hajmáskér	Hajmáskér
Utca/út/tér	-	belterület	Széchenyi utca	Tábori utca
Övezeti besorolás	Lf2 övezet	lakóövezet	falusias lakóövezet	falusias lakóövezet
Eladás/kínálat ideje	-	2019	2021.05	44 317
Ingatlan leírása	a max. beépíthetőség 20%, a max. építménymagasság 4,5 m, a kialakítható legkisebb telek mérete 700 m ² , épület oldalhatáron álló beépítéssel helyezhető el	belterületi, összközműves építési telek	belterületi, közmű nélküli építési telek	belterületi, összközműves építési telek
	forrás:	saját adatbázis	ingatlan.com/31977779	ingatlan.com/32024062
Az ingatlanhoz tartozó telekméret /m ² /	1 011	638	954	999
Eladási vagy kínálati ár		3 950 000 Ft	4 500 000 Ft	4 500 000 Ft
Fajlagos alapterületi ár		6 191 Ft/m ²	4 717 Ft/m ²	4 505 Ft/m ²
Árváltozás korrekció		0%	0%	0%
Kínálati ár korrekció		0%	-10%	-10%
Korrigált fajlagos ár		6 191 Ft/m²	4 245 Ft/m²	4 054 Ft/m²
Földrajzi elhelyezkedés		0%	15%	15%
Telekméret		-5%	0%	0%
Megközelíthetőség, útviszonyok		0%	0%	0%
Közművek		-10%	5%	-10%
Településen belüli elhelyezkedés		0%	0%	5%
Kerítettség		0%	0%	0%
		0%	0%	0%
Összehasonlító korrekciók összesen:		-15%	20%	10%
Számított fajlagos érték:	4 939 Ft/m²	5 263 Ft/m ²	5 094 Ft/m ²	4 459 Ft/m ²

Értékmeghatározás:

Az ingatlan forgalmi értékét összehasonlító adatokon alapuló módszerrel az alábbiakban határozzuk meg:

Az ingatlan fajlagos forgalmi értéke:			4 939 Ft/m ²	4 939 Ft/m ²
Telek forgalmi értéke kerekítve:	1011 m ²	X	4 939 m ²	4 990 000 Ft

**Telekérték meghatározása (202/2 helyrajzi számú ingatlan)
(piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló módszerrel)**

Mutatók	Értékelendő ingatlan	Ingatlan 1.	Ingatlan 2.	Ingatlan 3.
Eladási v. kínálati ár	-	eladás	kínálat	adásvétel
Település neve	Sóly	Litér	Hajmáskér	Hajmáskér
Utca/út/tér	-	belterület	Széchenyi utca	Tábori utca
Övezeti besorolás	Lf2 övezet	lakóövezet	falusias lakóövezet	falusias lakóövezet
Eladás/kínálat ideje	-	2019	2021.05	44 317
Ingatlan leírása	a max beépíthetőség 20%, a max építménymagasság 4,5 m, a kialakítható legkisebb telek mérete 700 m ² , épület oldalhatáron álló beépítéssel helyezhető el	belterületi, összközműves építési telek	belterületi, közmű nélküli építési telek	belterületi, összközműves építési telek
	forrás:	saját adatbázis	ingatlan.com/31977779	ingatlan.com/32024062
Az ingatlanhoz tartozó telekméret /m ² /	950	638	954	999
Eladási vagy kínálati ár		3 950 000 Ft	4 500 000 Ft	4 500 000 Ft
Fajlagos alapterületi ár		6 191 Ft/m ²	4 717 Ft/m ²	4 505 Ft/m ²
Árváltozás korrekció		0%	0%	0%
Kínálati ár korrekció		0%	-10%	-10%
Korrigált fajlagos ár		6 191 Ft/m²	4 245 Ft/m²	4 054 Ft/m²
Földrajzi elhelyezkedés		0%	15%	15%
Telekméret		-5%	0%	0%
Megközelíthetőség, útviszonyok		0%	0%	0%
Közművek		-10%	10%	-10%
Településen belüli elhelyezkedés		0%	0%	15%
Kerítettség		0%	0%	5%
		0%	0%	0%
Összehasonlító korrekciók összesen:		-15%	25%	25%
Számított fajlagos érték:	5 212 Ft/m²	5 263 Ft/m ²	5 307 Ft/m ²	5 068 Ft/m ²

Értékmeghatározás:

Az ingatlan forgalmi értékét összehasonlító adatokon alapuló módszerrel az alábbiakban határozzuk meg:

Az ingatlan fajlagos forgalmi értéke:			5 212 Ft/m ²	5 212 Ft/m ²
Telek forgalmi értéke kerekítve:	950 m²	X	5 212 m²	4 950 000 Ft

FÉNYKÉPEK 1. OLDAL



környezet, a Vasút utca látképe



környezet, a Vasút utca látképe



környezet, a Vasút utca látképe



környezet, a Vasút utca látképe



202/1 hrsz-ú ingatlan területe, átereszt az ingatlan területére



a 202/1 helyrajzi számú ingatlan területe

FÉNYKÉPEK 2. OLDAL



a 202/1 helyrajzi számú ingatlan területe



a 202/1 helyrajzi számú ingatlan területe



a 202/1 helyrajzi számú ingatlan területe



a 202/2 hrsz-ú ingatlan területe, átereszt az ingatlan területére



a 202/2 helyrajzi számú ingatlan területe



a 202/2 helyrajzi számú ingatlan területe

FÉNYKÉPEK 3. OLDAL



a 202/2 helyrajzi számú ingatlan területe



vízvezető árok az ingatlanok északi határvonalában



vízvezető árok a déli határ mentén



vízvezető árok a nyugati határ mentén



az ingatlanok északi határán futó elektromos légkábel

Előterjesztés

Tárgy: Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Sóly 60 hrsz. alatti ingatlanon építési telkek kialakításáról

Felelős: Kaptur József polgármester

Sóly Község Önkormányzata a 8193 Sóly, Petőfi Sándor utca, 60 hrsz. alatti „kivett közterület” megnevezésű, 1.3087 m² területű ingatlan kiemelt fejlesztésű területté kívánja nyilvánítani beruházás megvalósítása céljából. Sóly Község Önkormányzata Sóly 60 hrsz. alatti ingatlan területén építési telkeket kíván kialakítani növelve ezzel az önkormányzat bevételeit. Az építési telkek kialakításához szükséges a Településrendezési Terv módosítása.

Hajmáskér, 2021. május 25.

Kaptur József s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

_____/2021. (V.27.) képviselő-testületi határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Sóly 60 hrsz. alatti ingatlanon építési telkek kerüljenek kialakításra. Sóly Község Önkormányzata kifejezi azon szándékát, hogy a Településrendezési Tervet ennek megfelelően kívánja módosítani. A Képviselő-testület a Sóly 60 hrsz.-ú ingatlant kiemelt fejlesztésű területté nyilvánítja beruházás megvalósítása céljából.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 805098/9/2021.

Ügyintéző: Berdál Péter

Szerv. egység: Földhivatali Osztály 5.

Telefon: 88/620–756

*Kérjük, beadványaiban a fenti
ügyiratszámra hivatkozzon!*

Tárgy: **Sóly Község Önkormányzat**
telekalakítási engedélyezési eljárás
iránti kérelme

Hiv. szám: HA-2194-3/2021.

9146

HATÁROZAT

A Veszprém Megyei Kormányhivatal (eljáró szervezeti egység: Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.), mint telekalakítási a **Sóly Község Önkormányzata** (8193 Sóly, Kossuth L. u. 57.) által kérelmezett, a **Sóly 60 helyrajzi számú** ingatlan telekfelosztására vonatkozó telekalakítást a **8/2367/2020. szám alatt záradékolt változási vázrajz** szerint, a Veszprém Megyei Kormányhivatal feltétele mellett

engedélyezi:

„A keletkező Sóly 60/1 hrsz.-ú ingatlan régészeti érintettsége és műemléki védelme továbbra is fennmarad. A védettség tényét a további eljárások során figyelembe kell venni, továbbá a „nyilvántartott régészeti lelőhely” jogi jelleget a megjelölt ingatlanok tulajdoni lapjára fel kell vezetni.”

Az ingatlanok fennálló állapota:

60 Hrsz.	<i>kivett közterület</i>	1 ha 3087 m ²
----------	--------------------------	--------------------------

A telekalakítás során kialakuló ingatlanok:

60/1 Hrsz.	<i>kivett közterület</i>	0 ha 7800 m ²
60/2 Hrsz.	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	0 ha 0849 m ²
60/3 Hrsz.	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	0 ha 0812 m ²
60/4 Hrsz.	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	0 ha 0775 m ²
60/5 Hrsz.	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	0 ha 0738 m ²
60/6 Hrsz.	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	0 ha 0701 m ²
60/7 Hrsz.	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	0 ha 0708 m ²
60/8 Hrsz.	<i>kivett, beépítetlen terület</i>	0 ha 0704 m ²

Jelen telekalakítási engedély a véglegessé válástól számított egy évig hatályos, a bekövetkező változások ingatlan–nyilvántartási átvezetését az engedélyesek ezen idő alatt kérhetik (a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően).

A telekalakítási engedélyezési eljárás igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 166/2009. (XII.9.) FVM rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontja, illetve az 1. § (2) bekezdés b) pontja alapján meghatározott 90.000,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díjat átutalással megfizették.

FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9. Levelezési cím: 8201 Veszprém Pf. 121.
Telefon: 88/620-750, Fax: 88/550-826, e-mail: veszprem.foldhivatal@veszprem.gov.hu

A döntés a közléssel véglegessé válik és végrehajtható. A döntéssel szemben a közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási per kezdeményezhető, amelyet keresetlevéllel kell megindítani. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu> honlapon lévő űrlap kitöltésével köteles benyújtani.

A keresetlevelet a Veszprém Megyei Kormányhivatalnál (eljáró szervezeti egység: Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5.) kell benyújtani (8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.), a Veszprémi Törvényszékhez címezve. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet jogszabályban meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (<http://birosag.hu/nyomtatvany-urlapok/keresetlevel-nyomtatvanyok>).

A keresetet a Veszprémi Törvényszék (a továbbiakban: bíróság) bírálja el. A bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz, ha a felek egyike sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek. Tárgyalás tartását a fél keresetlevélben kérheti. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

INDOKOLÁS

A Sóly Község Önkormányzata által Veszprémben, 2021. április 16-án benyújtott kérelemre telekalakítási eljárás indult a telekalakítási hatóságnál, a rendelkező részben megnevezett ingatlanok vonatkozásában.

A kérelmet a 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 35. § (1), (2) bekezdései, az Ákr. 36. § (1), (2) bekezdései, az Ákr. 37. § (1), (2) bekezdései, az Ákr. 38. §-a, valamint a 384/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 21. § (1) bek. a) pontja, a Kr. 21. § (3) bek. a) pontjai szerint nyújtotta be a telekalakítási hatósághoz.

A telekfelosztásra (Kr. 21. § (5) bek. eb) alpontja) vonatkozó kérelméhez mellékelte az Illésfalvi István (8440 Herend, Fasor u. 6. 2/4.) földmérő által Herenden, 2020. november 7-én elkészített 101/2020. munkaszámú telekalakítási dokumentációt, valamint hiánypótlás keretében az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. hozzájáruló nyilatkozatát.

A telekalakítási hatóság a változási vázrajzokat 2021. január 21-én, 8/2367/2020. szám alatt záradékolta.

Az Ákr. 55. § (1) bekezdése kimondja, hogy: „Törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie.”

Az Ákr. 123. § (1) bekezdésének b) pontja értelmében, a semmisség általános elve szerint „a döntést meg kell semmisíteni, illetve vissza kell vonni, és szükség esetén új eljárást kell lefolytatni, ha azt a szakhatóság kötelező megkeresése nélkül vagy a szakhatóság állásfoglalásának figyelmen kívül hagyásával hozták meg.”

Az Ákr. 55. § (1) bekezdése, továbbá a 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Krend.) 79/E § (1) bekezdése, és az 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdése, valamint a R. 1. számú mellékletének földügyi igazgatási eljárásokra vonatkozó 18/7. pontjában meghatározott szakkérdés tekintetében a telekalakítási hatóság a 805098/4/2021. ügyiratszámú végzésével a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét kizárta, és az eljárás lefolytatására a Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét jelölte ki.

A Kijelölt Szakhatóság a kérelmezett telekalakítás engedélyezéséhez a HA-2194-3/2021. iktatószámú szakhatósági állásfoglalásában az alábbiak szerint hozzájárult:

„Sóly Község Önkormányzata (8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 57.) kérelmezte a Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályához (továbbiakban: földhivatal) a Sóly, 60 hrsz.-ú ingatlan telekosztását A földhivatal által 8/2367/2020 számon záradékolt változás' vázrajz szerinti telekalakításhoz hozzájárulok.

Szakhatósági állásfoglalásom ellen jogorvoslattal élni csak az engedélyező hatóság által az ügy érdemében hozott határozat ellen benyújtott fellebbezésben lehet.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földhivatali Osztályához Sóly Község Önkormányzata telekalakítási kérelmet nyújtott be a Sóly, 60 hrsz.-ú ingatlanra.

A csatolt 8/2367/2020 számon záradékolt változás' vázrajz alapján megállapítottam, hogy a tervezett telekosztás a Sóly Község Helyi Építési Szabályzatáról szóló 6/2002.(X.17.) számú önkormányzati rendeletében foglalt előírásoknak megfelel.

Szakhatósági állásfoglalásomat az 531/2017. (XII. 29.) számú Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerint az 1. számú melléklet 18/7. pontja, valamint a Veszprém Megyei Kormányhivatal 805098/3/2021. számú kijelölő végzése alapján biztosítottam.

Szakhatósági hozzájárulásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján adtam.

Állásfoglalásom ellen a jogorvoslati lehetőségről Akt-. 112. §-a alapján rendelkeztem.”

*

A telekalakítással érintett ingatlan „műemléki környezet”, „régészeti lelőhely”-ként szerepel a kulturális örökségvédelmi hatósági nyilvántartásban, ezért a Veszprém Megyei Kormányhivatal az alábbiak szerint járult hozzá a kérelmezett telekalakításhoz:

„A Sóly 60 hrsz.-ú földrészlet megosztása tárgyában a rendelkezésemre álló iratok alapján, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 79/F. § (2) bekezdésében megjelölt szakkérdést megvizsgáltam és megállapítottam, hogy örökségvédelmi szempontból a telekalakítási engedély az alábbi feltétel előírásával adható meg:

- A keletkező Sóly 60/1 hrsz.-ú ingatlan régészeti érintettsége és műemléki védelme továbbra is fennmarad. A védettség tényét a további eljárások során figyelembe kell venni, továbbá a „nyilvántartott régészeti lelőhely” jogi jelleget a megjelölt ingatlanok tulajdoni lapjára fel kell vezetni.

A rendelkezésemre álló iratok alapján megállapítottam, hogy az eljárás tárgyát képező telekalakítással érintett terület a 9146 egyedi azonosító számú nyilvántartott régészeti lelőhelyet, valamint a 9902 műemléki törzsszámú lakóház ex-lege műemléki környezete védett ingatlanát érinti.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 11. § (2) bekezdése értelmében a nyilvántartott régészeti lelőhelyek e törvény erejénél fogva általános védelem alatt állnak.

Kikötésemet örökségvédelmi szempontból az alábbiak alapján tettem:

- A Korm. rendelet 88. § (3) és 89. § (6) bekezdései értelmében a telekalakítási eljárás a védettség hatályát nem érinti, a telekalakítással érintett telek régészeti védelme, továbbá általános vagy a műemlékké nyilvánítással keletkező védelme a telekalakítás folytán létrejött telkekre is vonatkozik. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 39/A. § (1) bek. f. pontja alapján a „nyilvántartott régészeti lelőhely” jogi jelleget az érintett ingatlan tulajdoni lapjára fel kell vezetni.

Megállapítottam, hogy az eljárás a Kötv.-ben és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített követelményeknek az előírt feltételek mellett felel meg.

A Kötv. 62/A. § (1) bekezdése alapján a kulturális örökségvédelmet érintő hatósági eljárásban az örökségvédelmi szempontok érvényesülését szakhatósági eljárás keretében vagy szakkérdésként kell vizsgálni.

Az örökségvédelmi szakkérdés vonatkozásában a Veszprém Megyei Kormányhivatal hatáskörét a Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja állapítja meg.

A kiadmányozás a Veszprém Megyei Kormányhivatal kormány megbízottjának a kiadmányozás rendjéről szóló 4/2020. (III. 2.) számú utasításán alapul.”

*

Az egyes földügyi eljárások részletes szabályairól szóló 384/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 23. § (11) bekezdése alapján *a telekalakítási eljárásokban, ha a telekalakítás az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. (a továbbiakban Inytv.) törvény 16. § c), e) és f) pontjaiban meghatározott joggal terhelt földrészletet érint, a kérelemhez mellékelni szükséges a bejegyzett jog jogosultjának a hozzájárulását.*

Tárgyi ügyben az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt., mint a változás után a Sóly 60/1, 60/2, 60/3 hrsz.-ú ingatlanokat terhelő vezetékjog jogosultja a hozzájárulását megadta.

*

A fentieket figyelembe véve, a kérelmezett telekalakítást a rendelkező részben foglaltak szerint a telekalakítási hatóság engedélyezi.

A telekalakítási hatóság felhívja az engedélyes figyelmét, hogy e telekalakítási engedély nem jelenti a telekalakítással bekövetkezett változások automatikus ingatlan-nyilvántartási (tulajdoni lapokon történő) átvezetését.

A változások ingatlan-nyilvántartási átvezetése külön, a 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet 1. számú melléklete szerinti kérelem, valamint a külön jogszabályban meghatározott iratok Veszprém Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 5-nél történő benyújtásával kezdeményezhető.

Az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez meg kell fizetnie további 52.800,- Ft összegű igazgatási szolgáltatási díjat, valamint a befizetéssel egy időben kell igazolni a befizetés tényét a Földhivatali Osztálynál.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény módosításáról, valamint a hiteles tulajdonilap-másolat igazgatási szolgáltatási díjáról szóló 1996. évi LXXXV. törvény 32/A § (1) bekezdése kimondja: *„az elsőfokú eljárásért – ha e törvény másként nem rendelkezik – változással érintett ingatlanonként 6600 forint összegű díjat kell fizetni”.*

Az érintett ingatlanok meghatározásáról a számítógépes ingatlan-nyilvántartási rendszerből lekérdezés útján szolgáltatható egyes ingatlan-nyilvántartási adatok szolgáltatásáról és igazgatási szolgáltatási díjáról, valamint az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megállapításáról és a díjak megfizetésének részletes szabályairól szóló 176/2009. (XII.28.) FVM rendelet 9. §-a rendelkezik, az alábbiak szerint:

„Az ingatlan-nyilvántartási eljárás igazgatási szolgáltatási díjának megállapításánál érintett ingatlanokként:

bb) telekfelosztás, telekcsoport újraosztása esetén a kialakuló földrészletek számát kell figyelembe venni.”

A döntést a fent hivatkozott jogszabályhelyek, továbbá az Ákr. 15. § (1) bekezdése, az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja, illetve az Ákr. 80. § (1) bekezdése, az Ákr. 81. § (1) bekezdése, illetve az alábbi jogszabályok alapján hozta a telekalakítási hatóság.

A jogorvoslati tájékoztató az ÁKR 114. § (1) bekezdésén, a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 29. § (1) bekezdésén, 39. § (1) és (2) bekezdésén, 77. § (1) és (2) bekezdésén, a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. § (1) bekezdésén, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdés aa) és b) pontján, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 62. § (1) bekezdés h) pontján alapul.

A hatáskört a 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (továbbiakban: Krend.) 53. § (1) bekezdése, míg az illetékességet a Krend. 3. § (3) bekezdésének b) pontja határozza meg.

Veszprém, 2021. május 17.

Tisztelettel:

Takács Szabolcs
kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Kleinhaus Mária
osztályvezető



A határozatot kapja véglegessé válás előtt:

1. Sóly Község Önkormányzata

Hivatali kapu

Tájékoztatásul – postai úton:

2. E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt.

4002 Debrecen, Pf.: 550.

Tájékoztatásul – elektronikusan:

3. Berhidai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

Hivatali kapu

Hiv. szám: HA-2194-3/2021.

4. Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály

Hiv. szám: 9146

veszprem.epitesugy@veszprem.gov.hu

A véglegessé vált határozatot kapja:

5. Sóly Község Önkormányzata

8193 Sóly, Kossuth L. u. 57.

(2 pld. végleges határozat, 3 pld. változási vázrajz)

1. Irattár – helyben

Előterjesztés

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Összeállította: Szarka Henrik ügyintéző

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló többször módosított 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 96. § (6) bekezdése előírja, hogy a helyi önkormányzat a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-ig – a külön jogszabályban meghatározott tartalommal – átfogó értékelést készít, amelyet a Képviselő-testület megtárgyal.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendeletre tekintettel Sóly Község Polgármestere tárgyalja meg.

Az értékelést – települési önkormányzat esetén a polgármesteri megtárgyalást követően – meg kell küldeni a Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályára. A gyámhatóság 30 napon belül javaslattal élhet a helyi önkormányzat felé. A helyi önkormányzat hatvan napon belül érdemben megvizsgálja a Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályának javaslatait és állásfoglalásáról, intézkedéséről tájékoztatja a felettes szakmai szervet.

A települési önkormányzat által készítendő, átfogó értékelés tartalmi követelményei:

1. A település demográfiai mutatói, különös tekintettel a 0-18 éves korosztály adataira.
2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások biztosítása:
 - a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma, a rendkívüli gyermekvédelmi támogatásban részesültek száma, kérelmezőkre vonatkozó általánosítható adatok, elutasítások száma, főbb okai, önkormányzatot terhelő kiadás nagysága,
 - egyéb, a Gyvt.-ben nem szabályozott pénzbeli vagy természetbeni juttatásokra vonatkozó adatok,
 - gyermekétkeztetés megoldásának módjai, kedvezményben részesülőkre vonatkozó statisztikai adatok.
3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások bemutatása:
 - gyermekjóléti szolgáltatás biztosításának módja, működésének tapasztalata (alapellátásban részesülők száma, gyermekek veszélyeztetettségének okai, válsághelyzetben levő várandós anyák gondozása, családjából kiemelt gyermek szüleinek gondozása, jelzőrendszer tagjaival való együttműködés tapasztalatai),
 - gyermekek napközbeni ellátásának, gyermekek átmeneti gondozásának biztosítása, ezen ellátások igénybevétele, s az ezzel összefüggő tapasztalatok.
4. A felügyeleti szervek által gyámhatósági, gyermekvédelmi területen végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatainak, továbbá a gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltató tevékenységet végzők ellenőrzésének alkalmával tett megállapítások bemutatása.

5 Jövőre vonatkozó javaslatok, célok meghatározása a Gyvt. előírásai alapján (milyen ellátásokra és intézményekre lenne szükség a problémák hatékonyabb kezelése érdekében, gyermekvédelmi prevenciók elképzelések).

6. A bűnmegelőzési program főbb pontjainak bemutatása (amennyiben a településen készült ilyen program), valamint a gyermekkorú és a fiatalok bűnelkövetők számának az általuk elkövetett bűncselekmények számának, a bűnelkövetés okainak bemutatása.

7. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés keretében milyen feladatok, szolgáltatások ellátásában vesznek részt civil szervezetek (alapellátás, szakellátás, szabadidős programok, dropprevenció stb.).

Ezen szempontrendszer alapján került összeállításra a 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámoló.

1. 1. A település demográfiai mutatói

Településünk demográfiai adatait különösképpen a 0-18 éves korosztályra

Korcsoport	2018	2019	2020
0-3 éves	23	13	24
4-6 éves	20	14	21
7-14 éves	51	47	59
15-18 éves	22	16	19
19-60 éves	323	326	327
61-100 éves	90	87	91
Összesen:	529	503	541

A demográfiai mutatók lényegesen befolyásolják a gyermekjóléti rendszer egyes elemeit, tevékenységét. A táblázatból látható, hogy településünk lakosság száma 2020-ban kismértékű emelkedést mutat, minden korosztály tekintetében.

1.1. A település munkanélküliségi mutatói

A veszélyhelyzetre tekintettel a személyes jelzőrendszeri értekezlet mindaddig szünetel, amíg ezt a járványhelyzet megköveteli. A telefonos egyeztetések alapján megállapítható, hogy a kevesebb jövedelemmel és megtakarítással rendelkezőknél az anyagi problémák elhatalmasodása okozza a legjelentősebb gondot, amin a pandémia tovább súlyosbított. Az önkormányzat lehetőségéhez mérten próbálja segíteni a szociálisan rászorulókat, közmunkaprogrammal, illetve egyszeri ellátásokkal. A téli hónapokban több, mint 100 kérelem részesült pozitív elbírálásban, ami hatalmas segítség volt a rászorulóknak.

A szociális és gyermekvédelmi tevékenység szignifikáns kapcsolata minden esetben kimutatható a munkanélküliségi mutatókkal.

A gyermekvédelem rendszere

A gyermekvédelmi rendszer az alábbi pillérekre épül:

<p>ALAPELLÁTÁSOK</p> <p>Pénzbeli, természetbeni ill. személyes gondoskodást nyújtó ellátás.</p>	<p>SZAKELLÁTÁSOK</p> <p>A családból kikerült gyermek részére biztosított, személyes gondoskodást nyújtó ellátások</p>	<p>HATÓSÁGI INTÉZKEDÉSEK</p> <p>Gyermekvédelmi gondoskodás körébe történő hatósági intézkedések.</p>	<p>BŰNELKÖVETŐ FIATALKORÚAK ÜGYEI</p> <p>Pártfogó felügyelet.</p>
--	--	---	--

A gyermekek védelmét szolgáló rendszerre vonatkozó főbb jogszabályok

- A Gyvt.
- A gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Korm.rendelet
- A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) Népjóléti Miniszteri rendelet
- A gyermekvédelmi és gyámügyi feladat- és hatáskörök ellátásáról, valamint a gyámhatóság szervezetéről és illetékességéről szóló 331/2006.(XII.23.) Korm. rendelet

Az említett jogszabályok meghatározzák azokat az ellátásokat és intézkedéseket, melyek segítséget nyújtanak, a gyermek törvényben foglalt jogainak és érdekeinek érvényesítéséhez, a szülői köteleességek teljesítéséhez, illetve gondoskodnak a gyermekek veszélyeztettségének megelőzéséről és megszüntetéséről, a hiányzó szülői gondoskodás pótlásáról, valamint a gyermekvédelmi gondoskodásból kikerült fiatal felnőttek társadalmi beilleszkedéséről.

Gyermekvédelmi rendszerhez kapcsolódó feladatot látnak el

- az egészségügyi szolgáltatást nyújtók (védőnői szolgálat, háziorvos),

- a személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatók (családsegítő szolgálat/központ),
- a közoktatási intézmények,
- rendőrség,
- ügyészség,
- bíróság,
- valamint a társadalmi szervezetek.

Ezeknek az intézményeknek és személyeknek törvényben foglalt kötelessége, hogy **a gyermek veszélyeztetettsége esetén jelzéssel éljenek** a gyermekjóléti szolgálatnál, illetve szükség esetén bírósági eljárást kezdeményezzenek a gyermek érdekében. A jelzés tehát ezen szervezetek, személyek számára kötelező, - és a társadalom minden tagjának felelősége.

A gyermekek védelme a gyermek családban történő nevelkedésének elősegítésére, veszélyeztetettségének megelőzésére és megszüntetésére, valamint a szülői vagy más hozzátartozói gondoskodásból kikerülő gyermek helyettesítő védelmének biztosítására irányuló tevékenység.

Amennyiben ez nem lehetséges, úgy a jogszabály előírja, hogy a családjából bármely okból kikerült gyermek biztonságát, gondozását, nevelését más módon kell biztosítani.

A gyermeknek joga van az emberi méltósága tiszteletben tartásához, a bántalmazással – fizikai, szexuális vagy lelki erőszakkal – az elhanyagolással és az információs ártalommal szembeni védelemhez.

A gyermekek védelmét pénzbeli, természetbeni és személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások, illetve gyermekvédelmi szakellátások biztosítják.

A gyermekvédelmi munkában résztvevő szakember legjobb tudása szerint és a következő elvek, etikai normák betartásával járul hozzá a gyermekjóléti szolgáló módszerek kialakításához és megvalósításához:

- Tiszteletben tartja a kliens egyéniségét és gondoskodik emberi méltósága, jogai megőrzéséről.
- Előítélet-mentes nemre, korra és etikai hovatartozásra, vallási és világnézeti meggyőződésre, nemi irányultságra, fogyatékosra és egészségügyi állapotra való tekintet nélkül, valamint bármely egyéb hátrányos megkülönböztetés kizárásával tevékenykedik.
- Elfogadja, hogy egy adott cél elérése érdekében kapott információt csak jóváhagyással lehet más célra felhasználni, vagyis tiszteletben tartja a rábízottak magánéletét, továbbá a velük vagy másokkal való kapcsolat során róluk nyert bizalmas információt.

Veszélyeztettség fogalma

A veszélyeztettség olyan magatartás, mulasztás vagy körülmény következtében kialakult állapot, amely a gyermek testi, értelmi érzelmi vagy erkölcsi fejlődését gátolja, vagy akadályozza. A törvény előírja a Gyermekjóléti Szolgálat számára a gyermekek veszélyeztettségét észlelő és érzékelő jelzőrendszer működtetését a településen.

A jelzőrendszer működésének célja

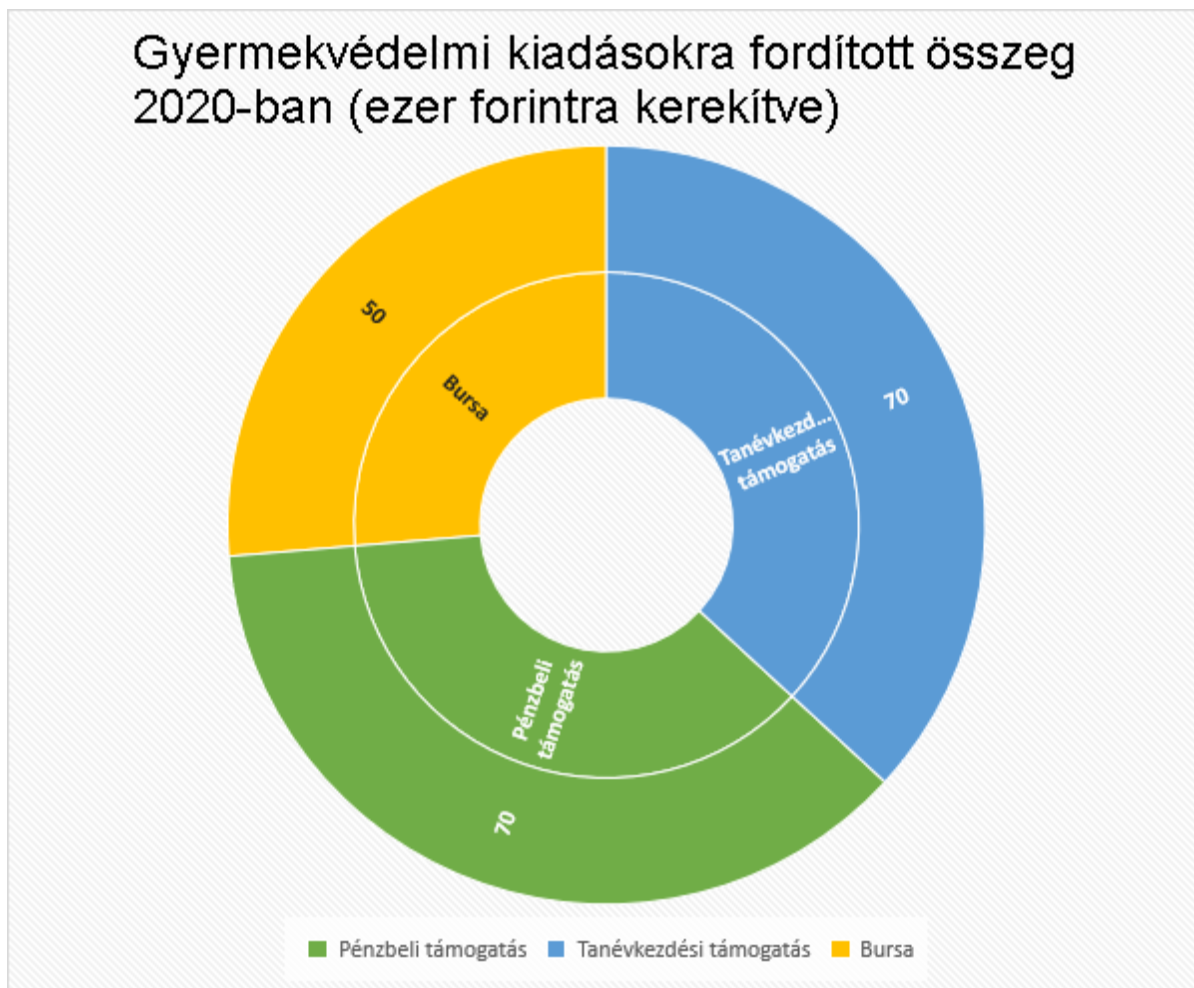
Feltárja a gyermeket veszélyeztető tényezőket, elősegítve a problémák időben történő felismerését, valamint azok megoldását.

A jelzőrendszer működésének feladatai

Figyelemmel kíséri a településen élő gyermekek szociális helyzetét, életkörülményeit. Megismeri és feltárja a gyermekeket általában veszélyeztető okokat, megoldásukhoz segítséget nyújt. Információt nyújt a további eljárások érdekében.

2. Az önkormányzat által nyújtott pénzbeli, természetbeni ellátások

2020. évi gyermekvédelmi ellátásra fordított kiadásokat az alábbi grafikon mutatja be.



Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő gyermek esetén a család többek között az alábbi támogatásokra, kedvezményekre jogosult:

Évente kétszer, augusztus és november hónapban pénzbeli támogatás (2020-ban alkalmanként 6.000 Ft alapösszegű támogatást, a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek számára alkalmanként 6.500 Ft emelt összegű támogatás).

Az alapösszegű támogatás nem volt, az emelt összegű 70 ezer forint volt 2020-ban Sóly településen.

A Bursa Hungarica keretében 1 fő részesült támogatásban, összesen 50 ezer forint összegben. A grafikon további részletezése a következő alpontban kerül sor.

2.1. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény

A járványügyi helyzethez alkalmazkodva a kormány többször elrendelte a veszélyhelyzet időtartama alatt lejárt gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság, valamint a hátrányos, halmozottan hátrányos helyzet fennállását megállapító határozat hatályának időtartamának meghosszabbítását

A Gyvt. 19.§, 20. §, 20/A.§ és 21.§-ai rendelkeznek az Önkormányzat által kötelezően biztosítandó pénzbeli és természetbeni ellátásokról.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításának célja, annak igazolása, hogy a gyermek szociális helyzete alapján jogosult

- a gyermekétkeztetés normatív kedvezményének az igénybevételére, amely bölcsődések, óvodások, általános iskola 1-8. osztályosok esetében 100%-ot, a középiskola 9. osztályától pedig 50 %-os kedvezményt jelent.
- külön jogszabályban meghatározott kedvezmények - tankönyvtámogatás - igénybevételére, valamint
- alapösszegű és emelt összegű támogatásra

A kedvezményre az a gyermek jogosult, akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének a 135 %-át, ez 2020. évben 38.475,- Ft volt.

A gyermekét egyedül nevelő szülő, a tartósan beteg gyermek, illetve a nappali tanulmányokat folytató nagykorú esetén ez az összeghatár a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 145%-a. Ez az összeghatár 2020. évben 41.325,- Ft volt.

Az öregségi nyugdíjminimum 2020. évben sem változott, 28.500,- Ft volt.

A jövedelem mellett a vagyoni helyzet vizsgálatát is előírja a jogszabály. A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság iránti kérelem tartalmazza az ügyfél vagyonyilatkozatát, melyben a vagyoni helyzetéről nyilatkozik.

A vagyoni érték meghatározása is a nyugdíjminimumot veszi alapul, így ezek az értékhatárok sem változtak az elmúlt évhez képest. Továbbra sem tekinthető vagyonnak az az ingatlan, amelyben a család él, a nem hasznosítható – haszonélvezettel terhelt ingatlan, valamint a mozgáskorlátozottságra, vagy tartós betegségre tekintettel fenntartott gépjármű sem.

2020-ban **3 család** számára került megállapításra a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság. A megállapított jogosultság **5 gyermeket** érintett, ebből 1 gyermek a jogosultság megállapításakor még nem, csak 2020. év végén vált nagykorúvá.

Az egyéb jogosultsági feltételek fennállása esetén a nagykorúvá válása után is jogosult a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre, ha a nappali oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytat és a 23. életévét még nem töltötte be, vagy felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanul és a 25. életévét még nem töltötte be, és a nagykorú válását megelőző második hónap első napja, valamint a nagykorúvá válását megelőző nap közötti időszakban legalább egy napig rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre volt jogosult.

A rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapításáról szóló határozat meghozatalával egyidejűleg tájékoztatni kell a szülőt azokról a kedvezményekről, juttatásokról, pályázati lehetőségekről, amelyek megilletik gyermekét, ha megfelel a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekekre vonatkozó feltételeknek.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény megoszlása életkor szerint

életkor	0-2	3-5	6-13	14-17	18-
gyermek száma (fő)	0	1	2	1	1

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó pénzbeli ellátás

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó pénzbeli ellátásra az a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesült gyermek gyámja jogosult, aki a gyermek tartására köteles, és nyugellátásban, vagy nyugdíjszerű szociális pénzellátásban részesül.

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó pénzbeli ellátás havi összege gyermekenként az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a 22%-a (6.270 Ft).

2020-ban településünkön nem volt rendszeres gyermekvédelmi kedvezményhez kapcsolódó pénzbeli ellátást igénylő, mivel ez a támogatás csak nagyon szűk réteget érint.

2.2. Rendkívüli települési támogatás

Elsősorban azokat a gyermekeket, illetve családokat kell alkalmanként rendkívüli támogatásban részesíteni, akiknek az ellátásáról más módon, nem lehet gondoskodni, különösen a szociálisan válsághelyzetben lévő várandós anya gyermekének megtartása a gyermek fogadásának előkészítéséhez kapcsolódó kiadások, a nevelésbe vett gyermek családjával való kapcsolattartásának, illetve a gyermek családba való visszakerülésének elősegítése, betegség vagy iskoláztatás – miatt anyagi segítségre szorulnak.

Sóly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a rendkívüli települési támogatás odaítéléséről rendeletet alkotott. A rendelet értelmében a rendkívüli települési támogatás odaítéléséről a Képviselő-testület egyedi határozattal dönt. A rendkívüli települési támogatás mellett tanévkezdési támogatás is segíti azon szülőket, akiknek a tanévkezdés során felmerülő költségek különösen nagy megterhelést jelentenek. 2020. évben **5 család** részesült tanévkezdési támogatásban.

2.3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat

Az önkormányzat az Emberi Erőforrások Minisztériumával közösen kiírta a szociálisan hátrányos helyzetű felsőfokú tanulmányokat folytató gyermekek részére a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázatot. A pályázatra **1 „A”** típusú, kérelem érkezett, melyet a Képviselő-testület támogatott. A támogatás: 1 fő*5.000-Ft/hó * 10 hónap = 50.000-Ft/2020 év.

2.4. Óvodáztatási támogatás

Az óvodáztatási támogatás **2015. szeptember 1.** napjával **megszűnt.**

2.5. Gyermekek napközbeni ellátásának normatív kedvezményei

A gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben csak az étkezésért állapítható meg térítési díj.

A gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben csak az étkezésért állapítható meg térítési díj.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátása személyi térítési díját a szülői felügyeletet gyakorló szülő, vagy más törvényes képviselő köteles az ellátást biztosító intézménynek megfizetni.

A gyermekvédelmi törvény a gyermekek napközbeni ellátásához normatív kedvezményeket állapít meg:

Kedvezményben részesülnek a nagycsaládban (három vagy több gyermeket nevelő családok) élő gyermekek, nekik az intézményi térítési díj 50%-át kell fizetniük. 50%-os kedvezményt biztosít a törvény a tartósan beteg és a fogyatékos gyermekeknek.

2020-ban a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult, óvodás, 1-8 osztályos gyermek 100% kedvezményben részesül, 8. osztálytól pedig a kedvezmény a térítési díj 50 %-a. A normatív kedvezmény csak egy jogcímen vehető igénybe.

A gyermekétkeztetést az Önkormányzat 2020-ban a HunGast Zrt-től vásárolt szolgáltatással biztosította.

Sólyi **hátrányos helyzetű óvodás** gyermek száma 1 volt a 2020. évben. Sólyi **hátrányos helyzetű**, a hajmáskéri Gábor Áron Általános Iskolába járó **gyermekek száma 2 volt a 2020. évben.**

3. Az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátások

A hatályos jogszabályoknak megfelelően a gyermekjóléti szolgálat önálló szakmai egységként történő működése biztosított.

A gyermekjóléti alapellátásnak hozzá kell járulnia a gyermek egészséges fejlődéséhez, jólétéhez, a családban történő nevelkedésének elősegítéséhez, a veszélyeztetettség megelőzéséhez és a már kialakult veszélyeztetettség megszüntetéséhez, valamint a gyermek családból történő kiemelésének megelőzéséhez. Ezt a szolgálat családgondozói személyes segítő kapcsolat keretében, a szociális munka módszereinek és eszközeinek felhasználásával valósítják meg.

A Gyermekjóléti Szolgálat elsősorban a gyermekek védelmét, egészséges testi, lelki fejlődésének elősegítését tartja legfontosabb feladatának, de nem hagyja figyelmen kívül az olyan társadalmi problémákat (iskolázatlanság, munkanélküliség, alkoholizmus stb.), amelyek a családon keresztül hatnak a gyermekekre.

A családok, azon belül a gyermekek támogatását, segítségét lehetővé teszik a pénzügyi ellátások, és az intézmény által biztosított szolgáltatások.

3.1. Gyermekjóléti szolgáltatás

A Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézmény 2021.01.01-től rendelkezik működési engedéllyel Sóly település vonatkozásában. 2021.01.04-én (az év első munkanapján) kezdődött meg a település felmérése és az ellátást eddig végző Bendola Családsegítő Központ és Gyermekjóléti Szolgálat által átadott anyag feldolgozása.

Az átadott dokumentáció alapján történt az adatszolgáltatás a 2020. évre.

A gyermekjóléti alapellátások célja a gyermekek családban történő nevelkedésének elősegítése, veszélyeztetettségének megelőzése és megszüntetése érdekében ellátások biztosítása.

A szolgáltatás magába foglalja:

- az igénybe vevők segítségét a családban jelentkező működési zavarok ellensúlyozásában, a családban élő gyermek gondozásában, ellátásának megszervezésében
- az érintett személyt, illetve családot veszélyeztető körülmények folyamatos figyelemmel kísérését és a szolgáltatások, ellátások iránti szükségleteik felmérését, az ezekhez való hozzájutás segítségét
- a gyermeki jogokról és a gyermek fejlődését biztosító támogatásokról való tájékoztatást, a támogatásokhoz való hozzájutás segítségét
- pszichológiai, nevelési, egészségügyi, mentálhigiénés és a káros szenvedélyek megelőzését célzó tanácsadást vagy az ezekhez való hozzájutás megszervezését
- az esetkezelésben közreműködő szakemberek együttműködésének koordinálását
- az igénybe vevőkkel közösen cselekvési terv kidolgozását, a feladatok végrehajtásának nyomon követését
- szükség esetén esetmegbeszélés és/vagy esetkonferencia megtartását
- az észlelő- és jelzőrendszer működtetését és koordinálását
- válsághelyzetben lévő várandós anya segítségét,
- szabadidős program szervezését, hozzájutás segítségét,
- hivatalos ügyekben való segítségnyújtást.

A gyermekjóléti szolgáltatásokat a községben élők hátrányos megkülönböztetés nélkül, térítésmentesen vehetik igénybe. A gondozási tevékenység során a szolgáltatás kliense a gyermek, a segítségnyújtás az ő igényeire, védelmére épül.

A gyermekjóléti szolgálat személyi és tárgyi feltételei

A gyermekjóléti és családsegítési feladatokat 2020-ban 2 fő végezte: egyetemi szociálpolitikus, pszichológusi oklevéllel, valamint 1 fő szakképzett személy szociálpedagógus végzettséggel.

A szolgálat irodája jól megközelíthető, minden igény kielégítő épületben található. Az irodahelyiség mellett váróhelyiség, mellékhelyiség áll rendelkezésre. A tárgyi feltételek adottak, műszaki, informatikai berendezések rendelkezésre állnak.

A segítő tevékenység nagy szakmai felkészültséget igénylő munka, folyamatos fejlődést, megújulást kíván. Kiemelkedően fontos a családgondozók naprakész felkészültsége, az új módszerek megismerése, adaptálása.

A jogszabályban előírt szupervízió lehetősége 2020. évben is biztosított volt. A segítőknek tevékenységünk során elengedhetetlen a szakmai kontroll, a megerősítés és támogatás mellett, a személyiségünk karbantartása. A nehéz sorsú emberek támogatása, a pszichés problémákkal terhelt kliensek segítése erőt próbáló feladat. Ezért is kiemelkedő jelentőségű, hogy a jelzőrendszeri tagok együttműködése nagyon jó.

Gondozási tevékenység

2020-ban az azonnali intézkedést igénylő esetekről nem tudunk.

Ideiglenes hatályú elhelyezés indítványozására – tudomásunk szerint - az elmúlt évben nem volt szükség. Gyermekjóléti területen a fentiekén kívül fontos feladat a családból kiemelt gyermekek visszahelyezésének előkészítése, ill. különböző javaslatok elkészítése volt. A tanulmányi kötelezettségek nem megfelelő teljesítése szintén sarkalatos területe munkánknak.

A gyermek veszélyeztettségének megelőzése

Észlelő és jelzőrendszert működtetünk, melynek keretében kezdeményeztük, szerveztük és összehangoltuk az érintett személyek és szervezetek részvételét. A rendszer működése, az érintett személyek, intézmények kapcsolattartása megfelelő, mindez vonatkozik a személyes kommunikációra, ill. a jelzőrendszeri megbeszélésekre is. Az ülések száma megfelel a jogszabályban előírtaknak, ezen kívül fontosnak tartjuk a rendszer minden tagjával a személyes kapcsolatot, amennyiben a járványügyi szabályok ezt megengedik, hiszen egy kis településen a személyes kapcsolatok sokkal fontosabbak egy hivatalos jellegű tanácskozásnál, melynek inkább városokban van jelentősége, ahol több szervezet működik és az emberi kapcsolatok (szakmai körökre is vonatkozóan) lazábbak. A családgondozó szükség szerint kapcsolatot tartott az iskola és óvoda szakembereivel, a védőnői szolgálattal, a rendőrséggel, valamint a gyámhatósággal, hogy az egyes gyermekek családgondozásának kezdetén a családokról információkat nyerjen, ill. a szakemberek az eddigi tapasztalatokról tájékoztatást adjanak. Napi tevékenységeink során, ha szükséges, személyes közreműködésünkkel is segítjük az említett szervezetek munkáját, pl közös családlátogatások a gyámhatóság, ill. a védőnői szolgálat munkatársával.

A gyermek veszélyeztettségének megszüntetése

A családgondozás keretében a szolgálat családgondozója személyes segítő kapcsolatot alakít ki. Ennek keretében:

- Támogatja a gyermeket az őt veszélyeztető körülmények elhárításában, személyisége helyes irányú fejlődésében
- Segíti a szülőket a gyermek gondozásának, ellátásának megszervezésében, a családban jelentkező működési zavarok megszüntetésében
- Kezdeményezi és a gyermeknek nyújtott gyermekjóléti ellátásokkal összehangolja a szülők és más hozzátartozók részére a szociális alapellátás keretében nyújtott gondoskodást.

A családgondozóknak a családgondozást tervezett módon, határidők megállapításával kell teljesíteniük. Értékelik a gondozás eredményességét és a megállapításokat helyzetértékelésben rögzítik.

A segítség folyamata során fontos kiindulópont a megfelelő probléma-meghatározás, a valódi okok megfogalmazása. A gondozásban való szerepvállalás, a szülői felelősség erősítése, a szülői kötelezettségek és feladatok tisztázása, a szülők meglévő erőforrásainak, kompetenciájának, képességeinek pozitív irányú megerősítése alapvetően meghatározza az eredményességet.

A tervezett segítő tevékenység meghatározott szakmai szabályok betartása mellett nagy szakmai odafigyelést, komoly felelősségvállalást jelent a családgondozók számára. Gondozási-nevelési terv elkészítésével meghatározzák a célt, a feladatokat (a kapcsolódó intézmények számára is), folyamatosan kontrollálják azok teljesülését, értékelnek. A gondozás során fontos a rendszeres kapcsolattartás, ami gyakran a család otthona.

A gyermekjóléti szolgálat szakmai tevékenysége

A szolgálat a törvényi előírásokban leszabályozott feladat-meghatározások alapján működteti szolgáltatásait. A gyermekjóléti szolgáltatások igénybevétele önkéntesen vagy hatósági kötelezettséggel lehetséges. A gyermekjóléti alapellátás az önkéntességre épül, a védelembe vétel a hatóság elrendelésére, kirendelt családgondozó közreműködésével működik. Az alapellátás, a védelembe vétel, az átmeneti nevelésbe vételhez kapcsoló tevékenység és az utógondozás alakulása Hajmáskér-Sóly települések tekintetében:

Gondozási tevékenység formája	2018.	2019.	2020
alapellátás	36	42	9
védelembe vétel	12	8	6
nevelésbe vett			4
családba fogadás			3
Összesen:	48	50	22

A jelzőrendszer további fontos szereplői a védőnő és a házi orvos

A védőnő

A gyermekvédelem terén elsőként kell megemlíteni a védőnő szerepét, hiszen ő az, aki először találkozik a gyermeket nevelő családdal, végig követve egy-egy gyermek fejlődését. Feladatai egyrészt a nővédelmi munka, családtervezéssel kapcsolatos tanácsadás, anyaságra való felkészülés segítése, a várandós anyák, gyermekágyasok a területen élő gyermekek gondozása újszülött kortól a tanulói jogviszony megkezdéséig. Feladata még segítségnyújtás, tanácsadás az egészségi állapottal kapcsolatban, másrészt a 0-18 éves korú gyermekek és családtagjaik gondozása a veszélyeztetettség megelőzése és megszüntetése, valamint a családgondozás.

Hajmáskér településen *két védőnői körzet* működik. **Az I. számú védőnői körzet látja el Sóly település lakosságát is.** A védőnő tájékoztatása alapján 2020. évben a gondozott családok száma a hajmáskéri I. körzettel együttesen **124** volt. Ebből a veszélyeztetett sólyi gondozottak száma veszélyeztetettség alapján a következő:

Gyermekek kora	Gyermekek száma	Szociális veszélyeztetettség	Egészségügyi veszélyeztetettség	Mindkettő
0-11 hónapos	4	0	0	0
12-35 hónapos	12	1	1	0
3-6 éves	34	1	0	0

Sóly községben 4 várandós volt, ebből 2 fő egészségügyileg volt veszélyeztetett. A védőnők véleménye szerint a látogatott családoknál a leggyakrabban felmerülő problémák az anyagi és párkapcsolati gondok. A problémák észlelésekor a gyermekjóléti szolgálattal és a gyermek háziorvossal együttműködnek.

A házi orvos

Az egészségügyi alapellátásban a házi orvos és a védőnő érdemi együttműködése nélkül gyermekvédelem nem nagyon képzelhető el. A nem bejelentett lakcímen lakó, az „ide-oda” költöző családok esetében még az egyszerű nyomon követés is komoly gond. Illuzórikusnak tűnik „gondozás”-ról beszélni, amikor minden költözés személyi változást jelent az orvosi-védőnői és családsegítő ellátásban. A gyermekvédelem terén meghatározó a házi orvos szerepe is, aki kiemelt figyelmet fordít a gyermekek egészségét veszélyeztető tények megelőzésére, kiszűrésére és megszüntetésére. Egyes családoknál bizonyos betegségek kialakulásában komoly szerepe van az egészségügyi ismeretek hiányának, és az anyagi problémáknak. Az iskoláskorúakat érintő betegségeknél elsősorban a helytelen táplálkozás, és a mozgásszegény életmód jelentik a rizikófaktorokat. Sok az elhízott, kövér gyermek.

3.2. A gyermekek napközbeni ellátása

A gyermekek napközbeni ellátásaként a családjában nevelkedő gyermek életkorának megfelelő nappali felügyeletét, gondozását nevelését foglalkoztatását kell megszervezni azon gyermekek számára, akiknek szülei munkavégzésük, vagy egyéb más ok miatt napközbeni ellátásukról, felügyeletükről nem tudnak gondoskodni.

A gyermekek napközbeni ellátása megszervezhető:

- bölcsődében
- családi napköziben,
- óvodában,
- iskolai napközis foglalkozás keretében,
- házi gyermekfelügyelet keretében.

Sóly községben 2020. évben két ellátási forma, az óvoda és az iskola napközis foglalkozás volt hozzáférhető a hajmáskéri Gábor Áron Általános Iskola és Lurkó Óvoda keretén belül.

Az óvoda

Három csoportba 62 kisgyermek járt a hajmáskéri Lurkó Óvodába:

- Pillangó csoport: 19 fő
- Napsugár csoport: 20 fő
- Bukfenc csoport: 23 fő

ebből:

- 1 fő HH
- 1 fő HHH
- 2 fő SNI
- 60 fő ingyen étkező
- **3 fő bejáró(Sóly)**

Tanköteles korú gyermek a 2020/21. nevelési évben: 20 fő, közülük 15 fő került beiskolázásra, 5 főnek szülők kérésére az Oktatási Hivatal tankötelezettség megkezdése alóli felmentést adott.

A következő nevelési évre eddig 14 kisgyermeket iratattak be. Így a várható gyermeklétszám 61 fő.

A csoportlétszám alakulásánál továbbá figyelembe kell vennünk az SNI (sajátos nevelési igényű) gyermekeket, akik 2-3 főnek számítanak.

Tanévkezdés előtt szülői értekezletet és nyílt napot tartanak az újonnan érkező gyermekeknek és szüleiknek, mely által sok információhoz jutnak a családdal kapcsolatban. Évközben megismétlik a családlátogatást, ha szükséges. Problémás esetekben fogadóóra keretében nyújtanak segítséget, a szülőket. A tapasztalatok azt mutatják, hogy a szülők egyre tanácstalanabbak, bizonytalanabbak a szülők a felmerülő problémák megoldásában, állandó bátorítást, megerősítést várnak. Egyre nagyobb gond a gyermekotthoni rendszertelen napirendje, melynek pedig alapvető jelentősége van a gyermek viselkedésének alakulásában, ezért is fontos a családokkal való kapcsolattartás.

A 2020/2021-as nevelési évben végzett nevelő munka tartalmas, szakmailag megalapozott volt. Az eredmények igazolják, hogy mind a nevelő testület, a nevelésbe bevont külső partnereink

(logopédus, gyógypedagógus) mind a nevelőmunkát közvetlenül segítő alkalmazottak egymással vállvetve, felelősségteljesen végzik munkájukat. Az óvodáskorúak legtöbbje egész napját az óvodában tölti, ezért egész napjukat meg kell szervezni. Az óvodapedagógusok igyekeznek változatos programokat szervezni számukra.

Általános iskola

A gyermek – és ifjúságvédelmi felelős is elsősorban a családok anyagi gondjait emelte ki legsúlyosabb problémaként.

A Hajmáskéri Gábor Áron Általános Iskola tanulóinak létszáma a 2020. októberi statisztikai jelentés alapján **154 fő**, ebből alsó tagozatos **73 fő**, felsős **81 fő**. A beíratott gyermekek közül **8 gyermek sólyi, 2 gyermek veszprémi**. Fejlesztőpedagógiai ellátásban **18 fő SNI-s 7 fő BTM-es 4 fő TGy-s** gyermek részesül.

Az iskolában **4** napközis és **1** tanulószoba csoport működik 1-8 osztályig **napközi:73; tanulószoba 25** fővel.

Az iskolában heti rendszerességgel működő szakkörök csoportok: **sport (tömegsport, kézilabda, labdarúgás, atlétika), gyógytestnevelés, kézműves, angol, -német nyelvi, matematika, magyar valamint népi tánc oktatása is folyik**. Meg kell említeni a felzárkóztató jellegű szakkorrepetálást és a tehetség kibontakoztató jelleggel működő szakköröket, felvételi előkészítőket. Ezen kívül a tanulók egészségügyi felvilágosító órákat hallgattak.

4. A felügyeleti szervek által végzett szakmai ellenőrzések tapasztalatai

2020. évben felügyeleti ellenőrzésre Sóly községben nem került sor.

5. A jövőre vonatkozó javaslatok célok meghatározása

A pandémia új helyzetet teremtett a gyermekvédelmi rendszer számára is, de a veszélyhelyzet ideje alatt életbe lépő jogszabályok betartásával, az ügyfelek tájékoztatásával és a jelzőrendszeri tagok együttműködésével a gyermekvédelmi feladatok ellátása a vírushelyzet alatt sem szenvedett hiányt.

A gyermekek védelme olyan kiemelt jelentőségű terület, melynek folyamatos korszerűsítése, jobbítása a mindenkori Önkormányzat egyik legfontosabb ügye kell, hogy legyen a pandémiás helyzettől függetlenül. A beszámolóban foglaltakból megállapítható, hogy a településen élő szociálisan rászorult családok anyagi helyzete romlik, amire a járvány is hatással van. A rossz anyagi körülmények veszélyeztető tényezőt jelentenek a gyermek testi-lelki egészségére, fejlődésére.

Önkormányzatunknak a jövőben is elsődleges célja, hogy a rendelkezésre álló pénzügyi forrást maximálisan kihasználva védje és segítse a gyermekeket és a gyermeket nevelő családokat. A gyermek érdekeit elsődlegesen szem előtt tartva meg kell akadályozni az egyes családok teljes leszakadását, el kell kerülni a legszegényebb családokban a gyermekek teljes kiszolgáltatottságát.

A gyermekvédelmi törvény családi típusú nevelésre orientált rendszert alakított ki, amely a preventív és a családba való visszahelyező megoldásokat szabályozza és helyezi előtérbe. A hatósági gyermekvédelmet minden esetben meg kell előznie a rászoruló gyermekekre kiterjedő ellátórendszer működtetése, melynek igénybevétele önkéntes. Garanciális jelentősége van azon gyermeki jog érvényesülésének, miszerint ne lehessen gyermeket kizárólag anyagi okból, a családjából kiemelni.

Törekedünk arra, hogy a gyermekvédelmi ellátásokat az Önkormányzat a 2021. évben még a 2020. évnél is magasabb színvonalon tudja biztosítani.

Ennek érdekében kötött megállapodást a nagyobb tapasztalattal és szakmai felkészültséggel rendelkező Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézménnyel, felváltva ezzel a Bendola Humán Szolgáltató Bt családsegítő szolgáltatását.

Az Önkormányzat elkötelezett, hogy különböző szabadidős programok szervezésével, a járványügyi előírások betartásával, a civil szervezetek is bekapcsolódjanak a gyermekvédelmi munkába. Fontos a Veszprémi Családsegítő Intézmény teljes integrálása és a jelzőrendszer tagjai között fennálló szoros együttműködésének megőrzése, ennek a továbbfejlesztése. A gyermekvédelmi munka nem látványos tevékenység. Az e területen dolgozók napi szinten tesznek meg mindent azért, hogy megóvják a gyermekeket a környezet által gerjesztett veszélyektől önmaguk önpusztító viselkedésétől, életmódjától. A munka sikere nem most mutatkozik meg, hanem majd akkor mikor a mai kor ifjúsága válik szülővé és a gyermekvédelmi tevékenység eredményeként képes lesz megküzdeni önmaga erejével a társadalmi és egyéb problémával.

Összefoglalva megállapítható, hogy Önkormányzatunk a jogszabályban foglalt gyermekvédelmi feladatokhoz kapcsolódóan teljesíti kötelezettségeit.

6. Bűnmegelőzés

A településen bűnmegelőzési program nem készült.

7. A települési önkormányzat és a civil szervezetek közötti együttműködés

Az önkormányzat szoros kapcsolat kialakítására törekszik a civil szervezetekkel. E szerveződések szerepet vállalnak a kultúra közvetítésében, ezért fontosnak tartjuk a velük való kapcsolat. A települési és önkormányzati programok megszervezésében - amennyiben a járványügyi helyzet megengedi - a Sólyi Nyugdíjas Egyesület, Szent István Pálinka Lovagrend Sóly, az Árvalányhaj Egyesület, a Civilek Sólyért Szervezet és a Sólyi Szőlőhegyi Kertbarátok Egyesülete civil szervezetek nagy szerepet játszanak. Számos szabadidős program szervezésében vesznek részt.

A többi szervezetekkel való együttműködés kialakítása azért is fontos lenne, mert ezzel bővülne azoknak a támogatási lehetőségeknek a köre, amelyek a gyermekek társadalmi beilleszkedését segítik elő. A településen több civil és egyéb szervezet is működik, amelyek egyéb tevékenységük mellett kapcsolatban állnak pl. gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatokkal sportolási lehetőséget biztosítva a fiataloknak.

Hajmáskér, 2021. május 27.

dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

...../2021.(V.27.) képviselő-testületi határozat

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya részére küldje meg.

Felelős: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Határidő: 2021. május 31.

Beszámoló

***Hajmáskér - Sóly Védőnői
Szolgálat***

2020. évi munkájáról

A szolgálat fenntartója Hajmáskér Község Önkormányzata. A védőnők munkáltatója Köbli Miklós polgármester. A szakmai felügyeletet Starcsevicsné Csoma Mónika vezető védőnő látja el.

Hajmáskér és Sóly községekben 2 védőnői körzet működik. 2020. aug.1-től az I. körzetet főállásban Kecskemétiné Antal Viktória, a II. körzetet Sassné Ambrus Judit látja el főállásban.

A védőnői feladatok ellátása a hatályos jogszabályoknak, rendeleteknek és módszertani ajánlásoknak megfelelően történt. Tevékenységi körünk sokrétű, magába foglalja a nővédelmi munkát, családtervezéssel kapcsolatos tanácsadást, anyaságra való felkészülés segítségét, a lakosság célzott szűrővizsgálatainak szervezését, abban való részvételt, a várandósok gondozását, a gyermekágyasok gondozását, a területen élő gyermekek gondozását újszülött kortól a tanulói jogviszony megkezdéséig.

Az önálló védőnői tanácsadásokat a rendeletben előírtak szerint kerültek megtartásra, a tanácsadások rendje következő volt:

- I. sz. körzet: várandós és nővédelmi tanácsadás: hétfő 8.00-10.00
csecsemő és kisgyermek tanácsadás: hétfő 10.00-12.00
- II. sz. körzet: várandós tanácsadás: szerda 8.00-10.00
csecsemő és kisgyermek tanácsadás: szerda 10.00-12.00

• **Várandósgondozás**

Hajmáskér I. körzetben összesen 32 várandós volt, ebből 2 szociális okból, 9 egészségügyi okból veszélyeztetett. Ebből Sóly községben 7 várandós, 0 szociális és 1 egészségügyi okból veszélyeztetett. Kiskorú várandós nem volt.

Várandós látogatások száma 143.

Hajmáskér II. körzetben 21 várandós volt, ebből 2 szociálisan, 4 egészségügyi okból veszélyeztetett volt a körzetben.

Védőnői várandós látogatás száma 27 volt.

Titkolt várandósság 2020-ban nem volt.

A várandós gondozás célja az állapotos nő egészségének megőrzése, a magzat egészséges fejlődésének és egészségesen születésének elősegítése, a veszélyeztetettség és a szövődmények megelőzése, illetve megfelelő időben történő felismerése, valamint a szülésre, a szoptatásra és a csecsemőgondozásra való felkészítés.

2020.12.31-ig az önálló védőnői tanácsadáson a találkozások száma az I. körzetben 104, a II. körzetben 57 volt.

A dohányzó várandós anyák száma az I. körzetben 3 fő volt, a II. körzetben pedig 6.

- **Csecsemők, kisgyermek gondozása**

A 0-6 éves gyermekek gondozása során a családlátogatás, védőnői tanácsadás keretében folyamatos, célzott és szükséglet szerinti gondozást végzünk, segítjük a harmonikus szülő-gyermek kapcsolat kialakulását, a gyermekek nevelését, valamint a gyermek fejlődéséhez igazodóan az egészséges életmódhoz szükséges ismereteket nyújtunk. Az újszülöttek, koraszülöttek, kis súllyal születettek, valamint a veszélyeztetettek pszichoszomatikus fejlődését fokozott figyelemmel kísérjük. 2017. szeptember 1-jétől új szűrővizsgálatok bevezetésére került sor, melynek célja a korai észlelés és időben történő megfelelő fejlesztés megkezdése. A szűrővizsgálatok a következő életkorban végezzük: 1, 2, 3, 4, 6, 9, 12, 15, 18 hónap, 2, 3, 4, 5, 6, 7 éves kor.

Csecsemők táplálásában a kizárólagos szoptatást preferáljuk a csecsemő 6 hónapos koráig, tanítjuk, segítjük az anyukákat a helyes technika elsajátítására, a tejelválasztás fenntartására.

- Hajmáskér I. körzetében ellátott gyermekek száma 2020. december 31-ei adatok alapján a következő:

0-11 hónapos: 30 fő, ebből szociális veszélyeztetett 5, egészségügyi 2, egészségügyi és szociálisan veszélyeztetett 0. (Ebből Sóly: 4 fő, nem volt szociálisan veszélyeztetett)

12-35 hónapos: 72 fő, ebből 7 szociális és 8 egészségügyi okból veszélyeztetett, 3 egészségügyi és szociálisan veszélyeztetett. (Ebből Sóly: 12 fő, 1 szociális, 1 egészségügyi okból veszélyeztetett)

3-6 éves: 140 fő, ebből 15 szociális, 9 egészségügyi okból, 2 egészségügyi és szociális okból veszélyeztetett. (Ebből Sóly: 34 fő, 1 szociális, 0 egészségügyi okból veszélyeztetett)

A védőnői tanácsadáson 280 csecsemő, 105 kisdéd és 110 kisgyermek jelent meg a 2020-as évben. Védőnői látogatás száma összesen 175 volt.

- Hajmáskér II. körzetében ellátott gyermekek száma 2020.december 31-ei adatok alapján a következő:

0-11 hónapos: 7 fő, ebből 2 szociális okból, 0 egészségügyi okból veszélyeztetett.

12-35 hónapos: 27 fő, ebből 4 szociális és 2 egészségügyi okból veszélyeztetett.

3-6 éves: 51 fő, ebből 10 szociálisan és 3 egészségügyi okból veszélyeztetett és 1 szociálisan és egészségügyi okból veszélyeztetett.

A védőnői tanácsadáson 105 csecsemő, 83 kisdéd és 71 kisgyermek jelent meg. A látogatások száma 189.

A gondozott családok száma az I. körzetben 140. Az év folyamán 156 családlátogatás és 268 szaklátogatás történt.

A II. körzetben gondozott családok száma 82. Az év folyamán 202 családlátogatás és 237 szaklátogatás történt.

Védőnői látogatások gyakorisága a következőképpen alakul:

Várandós anya: a várandósság ideje alatt legalább 4 alkalommal, fokozott gondozást igénylők esetében havonta és szükség szerint

Gyermekágyas anya: az intézetből hazajövetel után 48 órán belül, majd az első 6 hétben hetente

Újszülött, csecsemő: a hazaadást követő 48 órán belül, majd az első 6 hétben hetente

Csecsemő: havonta, fokozott gondozást igénylők esetében havonta és szükség szerint

1-3 éves korú kisdéd: évente 6 alkalommal, fokozott gondozást igénylők esetében legalább évente 6 alkalommal és szükség szerint

3 éves kortól a tanulói jogviszony megkezdéséig (ha nem jár közösségbe): évente legalább 4 alkalommal, fokozott gondozást igénylőknél legalább 4 alkalommal és szükség szerint, beiskolázás előtt kötelezően

3 éves kortól a tanuló jogviszony megkezdéséig (Ha közösségbe jár) évente legalább 2 alkalommal, fokozott gondozást igénylők esetében legalább 2 alkalommal és szükség szerint, beiskolázás előtt kötelezően.

A kialakult járványhelyzet miatt a 2020-as évben új szakmai iránymutatás lépett életbe, miszerint a személyes találkozások előre egyeztetett időpontban, a tanácsadóban történhetnek. Családlátogatás újszülötteknél, szülés előtt és szükség esetén volt lehetséges.

Veszélyeztetett családoknál a leggyakrabban felmerült problémák az anyagi és párkapcsolati gondok. Bántalmazásra utaló jeleket nem tapasztaltunk. A problémák észlelésekor a gyermekjóléti szolgálattal és a gyermek házi orvosával működünk együtt.

A védőnői szolgálat összesen 6 esetben jelzett a gyermekjóléti szolgálat felé.

- **Iskolások, óvodások ellátása**

Az iskola egészségügyi munka feladatait és céljait az Iskola egészségügyi egyeztetett Munkaterv rögzíti. Az iskolában kötelező szűrővizsgálat történt a 2. 4. 6. és 8. osztályokban. Havonta tisztasági szűrővizsgálat történt az iskolában és óvodában egyaránt. A kiszűrtek szülei személyesen kaptak felvilágosítást a kezelés módjáról. Kiszűrtek esetében 2 hét múlva visszaellenőrzés történt.

Munkaértekezleteket a kialakult járvány miatt nem lehetett szervezni, választható továbbképzésen online formában vettünk részt.

- **A tanácsadó helyzete, felszereltsége**

A tanácsadó a szakmai minimum feltételeknek megfelel.

A 2020-as évben sikeres pályázatnak köszönhetően a tanácsadó berendezései és felszerelései megújultak.

- **Jelentési kötelezettségek**

A Veszprémi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya felé havonta tartozunk jelentési kötelezettséggel az életkorhoz kötött, kötelező védőoltásokkal kapcsolatban. Negyedévente küldjük részükre a tisztasági jelentést. A kampányoltások lebonyolítása után a járványügyi szakrendszerben történik az egyedi jelentések rögzítése. Dr. Erdős Tamás körzetéhez tartozó gyermekek részére oltóanyagot rendelünk minden hónap 25-ig. Évente egyszer jelentünk a várandósokkal kapcsolatos HBsAg vizsgálat meglétéről, esetleges pozitívításáról.

Havi rendszerességgel készítjük a jelentést a mindennapi munkánkról a munkanapló, a tanácsadási forgalmi füzet, és a nyilvántartók alapján, melyhez elengedhetetlen a naprakész adminisztráció.

Minden év januárjában jelentést készítünk a vezető védőnő, és az Országos Tisztifőorvosi Hivatal felé, ezzel egyidejűleg kell elkészítenünk a jelentést a gyermekvédelemmel kapcsolatos tevékenységről, melyet a vezető védőnő, és a gyermekjóléti szolgálat felé továbbítunk.

Ezúton szeretnénk megköszönni a Tisztelt Képviselő-testületnek támogatásukat, segítségüket, amelyeket munkánk elvégzéséhez kapunk Önöktől!

A Védőnői Szolgálatot érintő fontosabb jogszabályok, rendeletek, határozatok:

- 1997. évi CLIV törvény
- 19/2009 EüM. rendelet (VI.18.)
- 49/2004 ESzCsM rendelet (V.21.), 2009.09.01-től a rendeletben változások történtek
- 51/1997 NM rendelet (XII.18) 2009.09.01-től a rendeletben változások történtek
- 26/1997 NM rendelet (IX.03) 2009.09.01-től a rendeletben változások történtek
- 1992. évi LXXIX. törvény
- 1997. évi XLVII törvény
- 33/1998 NM rendelet (VI. 24.)
- 23/2003 ESzCsM rendelet (V.09.)
- 33/1992 NM rendelet
- 18/1998 NM rendelet (VI.03) 2009.09.01-től a rendeletben változások történtek
- Szakfelügyeleti ajánlás az alapellátásban dolgozó házi gyermekorvos/ házi orvos és a területi védőnő együttműködése helyi eljárásrendjének kialakításához
- Az Egészségügyi Minisztérium szakmai protokollja a védőnő feladatairól várandós gondozásban
- Védőnői szakfelügyeleti iránymutatás a védőoltásokkal kapcsolatos területi védőnői feladatok ellátásához
- Módszertani levelek, szakmai tájékoztatók, szakmai állásfoglalások

Készítette:

Kecskemétiné Antal Viktória

Sassné Ambrus Judit

Hajmáskér, 2021.05.17.

Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása
Társulási Tanácsának
13/2021.(V.11.) határozata

a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása 2020. évi tevékenységéről
szóló beszámoló előzetes véleményezéséről

A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Tanácsának elnöke a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben foglaltakat figyelembe véve, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő határozatot hozza:


1. Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló tartalmával a határozat melléklete szerinti tartalommal egyetért.
2. A Társulási Tanács felkéri a Társulási Tanács elnökét, hogy a határozatot és annak mellékletét küldje meg a társult tagoknak a képviselő – testületi beszámolás céljából.

Határidő: 2020. május 14.


Felelős: Porga Gyula Társulási Tanács elnöke

A végrehajtás előkészítéséért felelős: dr. Dancs Judit a munkaszervezeti feladatokat ellátó polgármesteri hivatal jegyzője

Veszprém, 2021. május 11.


Porga Gyula
Társulási Tanács elnöke




Dr. Dancs Judit
munkaszervezeti feladatokat ellátó
polgármesteri hivatal jegyzője

Melléklet a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása 2020. évi tevékenységéről szóló beszámoló előzetes véleményezéséről szóló 13/2021. (V.11.) határozathoz

A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásának beszámolója a 2020. évi működéséről

I.

A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának működése

A Társulási Tanács 2020. évben 5 alkalommal ülésezett, a veszélyhelyzetben 3 alkalommal került sor Társulási tanácsi elnöki döntésre; Társulási tanácsi ülésen, vagy a Társulási Tanács jogkörében eljárva, a Társulási Tanács elnöke által hozott döntésként 26 napirendi pont esetében, 33 határozat született.

A Társulási Tanács a 2020. évi költségvetését a 8/2020. (II. 24.) határozatával fogadta el. Az előirányzatok évközi módosítására négy alkalommal került sor. A 2021. évi átmeneti gazdálkodásról a Társulási Tanács elnöke a 31/2020. (XI.30.) Társulási tanácsi határozattal hozott döntést.

A Társulási Megállapodás módosítását 2 alkalommal véleményezte előzetesen a Társulási Tanács, és kezdeményezte a tagönkormányzatok felé a Társulási megállapodás módosítását

A Társulási Tanács a 11/2020. (II.24.) határozatával javasolta, hogy aktualizálásra kerüljön a társulási tag települések lakosság száma, valamint a Megállapodás kiegészítésre kerüljön azzal, hogy a belső ellenőrzési feladatokat megbízási jogviszony keretében foglalkoztatott belső ellenőr végezze el és a Társulás működésének ellenőrzése a belső ellenőr által készített ellenőrzési jelentés alapján történjen.

A 20/2020. (IX.28.) határozatában a Társulási Tanács arra tett javaslatot, hogy a módosítandó megállapodás szerint Hárskút Község lakosai az Egyesített Szociális Intézmény által biztosított ellátások közül az időskorúak gondozóháza, átmeneti ellátást nyújtó szakosított ellátást, és az idősek otthona, ápolást, gondozást nyújtó szakosított ellátást is igénybe vehessék.

A módosító javaslat kiterjedt arra, hogy a Megállapodás 11. pontjában hivatkozott költségvetési szerv neve: Veszprémi Bölcsődei és Egészségügyi Alapellátási Integrált Intézmény néven kerüljön átvezetésre.

Továbbá szükséges volt a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartás alapján a Társulási Megállapodás 4. pontja és 1. mellékletének táblázatában szereplő székhely adatok teljes körű egyezőségének biztosítása is.

A Társulási Tanács a 3/2020. (II.3) és a 26/2020. (XI.02.) határozatával döntött a VKTT Egyesített Szociális Intézmény Szervezeti és Működési Szabályzatának és szakmai programjának módosításáról.

A Társulás 2021. évi ellenőrzési tervének jóváhagyásáról a Társulási Tanács a 32/2020. (XI.30.) határozatával döntött.

II. Pénzügyi beszámoló

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (3) bekezdése (a továbbiakban: Áht.), valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) értelmében a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Társulási Tanácsának a Társulás költségvetésének végrehajtásáról zárszámadási határozatot kell elfogadnia.

A COVID-19 járványügyi helyzet - figyelembe véve az ezzel összefüggésben meghozott kormányzati és egyéb intézkedéseket is – hatást gyakorolt az intézmény napi működésére, ami indokolta a koronavírus elleni védekezés költségeinek fedezetére történő átcsoportosításokat.

A Veszprémi Kistérség Többcélú Társulásának Társulási Tanácsa 2020. évi költségvetését 8/2020. (II. 24.) határozatával fogadta el. Az előirányzatok évközi módosítására öt alkalommal került sor a Társulási Tanács jóváhagyásával.

A 2020. évi költségvetés teljesítéséről, valamint a zárszámadáshoz készült indoklásról az alábbiak szerint, illetve a mellékletben foglaltak szerint tájékoztatjuk a Tisztelt Társulási Tanácsot.

1. Társulási feladatellátás

A Társulás Bánd, Barnag, Eplény, Hajmáskér, Hárskút, Herend, Hidegkút, Márkó, Mencshely, Nagyvázsony, Nemesvámos, Pula, Sóly, Szentgál, Tótvázsony, Veszprém, Veszprémfajsz, Vilonya, Vöröstó településeken biztosítja - az irányítása alá tartozó - Egyesített Szociális Intézmény keretein belül, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény alapján a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, időskorúak, demensek nappali ellátása szociális alapszolgáltatási, továbbá az ápolást, gondozást nyújtó idősek otthona szociális szakellátási feladatokat.

A Társulás a Társulási Megállapodásban szereplő kötelezően ellátandó feladatait ellátta, az ehhez szükséges bevételi források rendelkezésre álltak. A Társulás fizetőképességének fenntartását folyamatosan biztosítani tudta.

2. Bevételi források és azok teljesítése

A Társulás és intézménye (finanszírozási bevételek nélkül) 928.434 E Ft bevételt realizált, mely a módosított előirányzat 100%-a.

A Társulás működési célú támogatásának (államháztartáson belülről) előirányzatát az Egyesített Szociális Intézmény működéséhez kapcsolódó központi költségvetési támogatások Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzat által történő átadásából, a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladathoz kapcsolódó 2020. évi támogatásból, a települési hozzájárulásokból és a bentlakásos intézmény egyszeri hozzájárulás 10%-ának átadásából tevődik össze.

Az Intézmény működési célú támogatásának (államháztartáson belüli) előirányzata a bentlakásos intézmény részére elkülönített egyszeri hozzájárulás 10%-ának

visszatérítéséből, a bentlakásos intézményből történő kiköltözésekhez kapcsolódó visszafizetések megtérítéséből és a „Nyári diákmunka” program támogatásából és a hozzá kapcsolódó visszaigényelt szakképzési hozzájárulás összegéből tevődik össze, ami együttesen 100%-ra teljesült.

A működési bevételek teljesítése 100%, melynek jelentős részét az Egyesített Szociális Intézmény működési bevétele teszi ki (szakmai szöveges és számszaki bemutatását az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza).

A finanszírozási bevételek teljesítési adata a 2020. évi költségvetési maradvány igénybevételét mutatja.

3. Kiadások alakulása

A Társulás és intézménye (finanszírozási kiadások nélkül) 917. 248 E Ft kiadást realizált, mely a módosított előirányzat 94,4%-a.

A Társulás kiadásai a működésével összefüggő dologi kiadásokból (bankszámla költség, gépjármű adó) és az intézménynek visszatérített egyszeri hozzájárulás összegéből tevődnek össze, amelyek összességében - a tartalékok nélkül – 99,2%-ban teljesültek.

Az Egyesített Szociális Intézmény működésével összefüggő kiadások időarányosan teljesültek. Ebből a személyi juttatások 97,5%-os, a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 94,5%-os és a dologi kiadások 93,8%-os teljesítést mutatnak. Az Intézmény a tervezett beruházásait 77,8%-ban, a felújításait 99,2%-ban teljesítette. (Az Intézmény kiadásainak szakmai szöveges és számszaki bemutatását az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza.)

Az Intézmény Veszprém közigazgatási területén ellátja az időskorúak tartós bentlakásos intézményi és nappali ellátáshoz kapcsolódó feladatokat, mely 2014. évben kiegészült az átmeneti ellátással. A város demográfiai jellemzőinek változásából eredően a szolgáltatások tekintetében folyamatosan változik az ellátottak száma.

Veszprémben és a vonzáskörzetéhez tartozó 13 településen biztosítja az Intézmény a szociális alapszolgáltatások közül a szociális étkeztetést és a házi segítségnyújtási feladatokat. Ezen szolgáltatások tekintetében évről évre nő az ellátottak száma.

4. Költségvetési maradvány alakulása

A Társulás 2020. évi költségvetési maradványa 12.675 E Ft, melyből 12.296 E Ft kötelezettséggel terhelt, 379 E Ft a szabad maradvány. A szabad maradványból 320 E Ft-ot a 2021. évi eredeti költségvetés már tartalmaz. (11. melléklet)

Az Intézmény 2020. évi költségvetési maradványa 41.432 E Ft, melyből 19.755 E Ft kötelezettséggel terhelt, 21.677 E Ft szabad maradvány. (11. melléklet)

5. Vagyon alakulása

A beszámoló 13. mellékletében bemutatott mérleg a Társulás és az Egyesített Szociális Intézmény összevont mérlegadatát tartalmazza. A 2020. évi összesített mérleg az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Kormányrendelet előírásai alapján készült. Az elemzés során ezen adatokat viszonyítottuk a 2019. évi záró adatokhoz.

Az eszközök és források mérleg szerinti összege 108.002 E Ft, mely az előző évhez viszonyítva 19,5 %-kal nőtt.

Eszközök

A) Nemzeti vagyonba tartozó befektetett eszközök

A Társulás és intézménye befektetett eszközeinek nyilvántartás szerinti értéke 43.147 E Ft, amely az előző évhez képest 319 E Ft-tal emelkedett. A Társulás és intézménye a befektetett eszközökön belül, csak tárgyi eszközökkel rendelkezik. A tárgyi eszközök nettó értéke megegyezik a befektetett eszközök összegével, mely az előző évhez képest 0,7%-kal emelkedett, amit a legjelentősebb növekedés az intézménynél tárgyévben végrehajtott beruházások és felújítások, a legjelentősebb csökkenést az elszámolt értékcsökkenés okozza.

B) Nemzeti vagyonba tartozó forgóeszközök

A Társulás és intézménye forgóeszközeinek 2020. december 31-i állománya a nyilvántartások szerint 1.336 E Ft, amely 7,2%-os csökkenést mutat az előző évhez képest. A vásárolt készletek értékét csak az intézmény mérlege tartalmaz. Itt jelenik meg az intézmény élelmezési anyagkészlet állománya.

C) Pénzeszközök

A Társulás és intézménye pénzeszközeinek összege 2020. december 31-én 48.217 E Ft, ebből az intézmény bankszámlájának és pénztárának egyenlege 35.542 E Ft.

D) Követelések

A mérlegben szereplő követelésállomány a tárgyév december 31-én 3.038 E Ft (előző évhez képest 2.307 E Ft-tal emelkedett), melynek összetétele a következő:

A költségvetési évben esedékes követelések értéke 2.888 E Ft, ami a működési bevételekhez kapcsolódik, legnagyobb része az intézményi ellátottak díjhátralékából származik.

A követelés jellegű sajátos elszámolások értéke 150 E Ft, ami igénybevett szolgáltatásokra adott előleg.

E) Egyéb sajátos elszámolások között 12.198 E Ft összegben kerül kimutatásra az előzetesen felszámított és a fizetendő általános forgalmi adó, valamint a december hónapban kifizetett bérjellegű kifizetések, amelyek végleges kiadásként a következő évben kerülnek elszámolásra.

F) Aktív időbeli elhatárolások

A mérlegben az eredményszemléletű bevételek aktív időbeli elhatárolása között az olyan járó eredményszemléletű bevételeket kell kimutatni, amelyek csak a mérleg fordulónapja után esedékesek, de a mérleggel lezárt időszakra számolandók el, összege 66 E Ft.

Források

G) Saját tőke

Saját tőkeként kell kimutatni a nemzeti vagyon induláskori értékeként 2014. január 1-jén meglévő, nemzeti vagyonba tartozó eszközök bekerülési értékének forrását, illetve annak változásait. Az egyéb eszközök induláskori értéke és változásaiaként a 2014. január 1-jén meglévő – nem idegen – pénzeszközök forrását kell kimutatni.

A mérlegben felhalmozott eredményként az előző költségvetési évek felhalmozott eredményét kell kimutatni. A mérleg sor negatív előjellel is szerepelhet. A mérleg szerinti eredményt az eredmény-kimutatásban ilyen címen kimutatott összeggel egyezően kell szerepeltetni.

H) Kötelezettségek

A Kötelezettségek azok a szállítói, vállalkozói, szolgáltatási és egyéb szerződésekből eredő, pénzértékben kifejezett elismert tartozások, amelyek a szállító, a vállalkozó, a szolgáltató, a hitelező, a kölcsönt nyújtó által már teljesített, az államháztartás szervezete által elfogadott, elismert szállításhoz, szolgáltatáshoz kapcsolódnak.

A kötelezettségek összege 5.768 E Ft, 52%-os növekedést mutat az előző évhez képest.

J) Passzív időbeli elhatárolásokon belül kell kimutatni az eredményszemléletű bevételek, a költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolását és a halasztott eredményszemléletű bevételeket. A mérlegforduló napot megelőző időszakot terhelő költségek, többek között a 2020. december havi bérek elhatárolása szerepel, melynek összege 60.810 E Ft.

III.

Szakmai beszámoló a Veszprémi Kistérség Többcélú Társulása Egyesített Szociális Intézmények 2020. évi szakmai tevékenységéről

1. Az intézmény által nyújtott szociális szolgáltatások formája

Az intézmény 2020. évben változatlanul 4 **szociális alapszolgáltatást** (étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, idősek nappali ellátása) és 2 **szakosított ellátást** (ápolást, gondozást biztosító bentlakásos otthon, átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény) 8 szervezeti egységben és 5 telephelyen biztosított. A szociális étkeztetés változatlanul az étel helyben fogyasztásával, házhozszállításával, elvitelének lehetővé tételével valósul meg naponta.

Házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás a korábbiaknak megfelelő módon történt.

A nappali ellátás keretében, Veszprémben négy, Herenden egy idősek klubja működik, összesen 240 férőhellyel.

A tartós ápolást, gondozást nyújtó intézményekben (átmeneti és bentlakásos), magas ápolási és gondozási szükséglettel rendelkeznek az otthon lakói.

2020. évben a demenciában szenvedők száma emelkedett. Az ellátottak és az intézmény tisztántartásához, fertőtlenítéséhez jelentős mennyiségű higiénias eszköz, gyógyászati segédeszköz, tisztálkodó és tisztítószer szükséges, melyek költségei megterhelően magasak.

2020. december 31-én az I-es és a II-es Idősek otthonára összesen több mint 300 idős ember várakozott, az intézményi ellátás során 2020. évben 46 férőhely üresedett meg.

2. Tárgyi feltételek

A VKTT Egyesített Szociális Intézmény mind a székhelyen, mind a telephelyeken eltérő állagú épületekben ugyan, de rendezett, tiszta körülmények között működik. Az épületek állaga karbantartott, folyamatos felújításra van szükség. Az intézményrendszer egészére elmondható, hogy a tárgyi feltételek megfelelnek a jogszabályi előírásoknak.

A 2020. évben a II. sz. Idősek Otthonában 2 lakás került felújításra. Az egyszeri hozzájárulási díjból származó bevételből a használat közben meghibásodott, cserére szükségessé vált eszközök pótolva lettek. A kistelepülések részére történt beszerzések saját költségvetésüket terhelték.

Beruházási kiadások 2020. év

			Adatok e Ft- ban
Sorsz.	Megnevezés	Teljes költség	2020. évi teljesítés
	Nemesvámos		
1	Egyéb kísért.eszközbesz.	120	96
2	Koronavírus ell.véd.eszközbesz.	50	37
	Bánd		
3	Koronavírus ell.véd.eszközbesz.	70	37
	Hárskút		
4	Koronavírus ell.véd.eszközbesz.	70	37
	Herend		

5	Egyéb kísért.eszközbesz.	300	287
	Nagyvázsony		
6	Koronavírus ell.véd.eszközbesz.	50	21
	Márkó		
7	Koronavírus ell.véd.eszközbesz.	50	19
	Szentgál		
8	Koronavírus ell.véd.eszközbesz.	150	60
	Tótvázsony		
9	Koronavírus ell.véd.eszközbesz.	50	26
	Veszprém		
10	Koronavírus ell.véd.beruházási kiad.	4 500	1859
11	Koronavírus ell.véd.adományából - Önk. (laptop)	160	160
12	Gázos mángorló	2 070	2 070
13	Hűtőszekrény, állvány, fazék, fűkasza, permetező, thermoláda	1 169	891
14	Ipari hűtőgép, húsdaráló, botmixer	533	411
15	Gáztűzhely	310	288
16	Számítógép+nyomtató	1 405	1 310
17	Elektromos ágyak	1 200	1 184
18	Villanytűzhely	230	217
19	Koronavírus ell.véd.gépkocsi beszerzés	1 500	1 082
20	Egyéb eszközbeszerzés	588	588
21	Ipari mosógép	3 010	3 080
22	Nővér hívórendszer kiépítése	2 879	1 813
23	Dagasztógép	266	265
24	Számítógép	242	257
25	Szociális nyilvántartó rendsz.,szerver	1 531	1 413
	Összesen	22 503	17 508

Felújítási kiadások 2020. év

Adatok e Ft-ban

Sorsz.	Megnevezés	Teljes költség	2020. évi teljesítés
1	Völgyikút u. 2. 2/8-as lakás felújítás	448	440
2	Völgyikút u. 2. 1/12-es lakás felújítás	520	520
	Összesen	968	960

A Török Ignác utcai I. sz. Idősek Otthonában a megnyitás óta változatlan formában működő személylift tekintetében 2020-ban továbbra is rendszeresek voltak a krízist elhárító javítások, a karbantartási kiadások megint meghaladják az éves átalánydíjat.

3. Működési feltételek

A működéshez szükséges személyi, tárgyi és szakmai feltételek adottak, az intézmény az általános működési feltételeknek megfelel, az elmúlt években további településeken – Bánd, Eplény, Hárskút, Márkó – látja el a házi segítségnyújtást, így a Völgyikút utcai telephelyen a kapacitások emelése vált szükségessé 126-ról 140-re.

Szolgáltatás helye	Ellátás formája	Ellátható személyek, férőhelyek száma
Veszprém, Török I. u. 10.	idősek otthona	72 fő
Veszprém, Völgyikút u. 2.	idősek otthona	59 fő (emelt szintű)
Veszprém, Völgyikút u. 2.	időskorúak gondozóháza	6 fő
Veszprém, Völgyikút u. 2.	nappali ellátás időskorúak részére	70 fő (ebből 20 fő demens)
Veszprém, Völgyikút u. 2.	étkeztetés	nem meghatározott
Veszprém, Völgyikút u. 2.	házi segítségnyújtás	140 fő (kistérségi településeket is tartalmazza)
Veszprém, Hóvirág u. 14.	nappali ellátás időskorúak részére	40 fő
Veszprém, Hóvirág u. 14.	étkeztetés	nem meghatározott
Veszprém, Hóvirág u. 14.	házi segítségnyújtás	84 fő
Veszprém, Völgyikút u. 2.	jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	160 készülék

Veszprém, Szent I. u. 48.	nappali ellátás időskorúak részére	50 fő
Veszprém, Szent I. u. 48.	étkeztetés	nem meghatározott
Veszprém, Március 15. u. 1/A	nappali ellátás időskorúak részére	40 fő
Herend, Kossuth u. 60.	nappali ellátást nyújtó int.	20 fő
Herend, Kossuth u. 60.	étkeztetés	nem meghatározott
Herend, Kossuth u. 60.	házi segítségnyújtás	14 fő

4. Személyi feltételek

A VKTT Egyesített Szociális Intézmény munkavállalóival kapcsolatos adatok a 2020. december 31-i állapot szerint:

Engedélyezett létszám	148,5 fő	ebből szakmai létszám: 96,5 fő
Átlagos statisztikai létszám	140 fő	ebből szakmai létszám: 95 fő
Munkajogi létszám	150 fő	
Engedélyezett, betöltött létszám	141,5 fő	
Szellemi foglalkozású	34 fő	
Fizikai foglalkozású	116 fő	szakmai feladatot ellátó: 82 fő egyéb: 34 fő
Teljes munkaidős	145 fő	
Rész munkaidős	5 fő	
Besorolás alapján		felsőfokú végzettségű: 40 fő középfokú végzettségű: 99 fő alacsony fokú végzettségű: 11 fő
Bértámogatott:	0 fő	
Állományba nem tartozók		megbízási szerződéssel: 4 fő tiszteletdíjas gondozó: 0 fő

Szakképzettek aránya a jogszabály által megkövetelt minimum 50% felett volt a 2020-as évben. Az intézmény nappali ellátásában, bentlakásos intézményi ellátásban dolgozó munkavállalók legalább 80%-ban, a házi segítségnyújtás keretében személyi gondozást végzők 100%-ban szakképzettek.

A közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 61.§ (1) bekezdésében szereplő fizetési osztályok szerinti munkajogi létszám:

- A 11 fő
- B 57 fő
- C 24 fő
- D 18 fő

- E 21 fő
- F 15 fő
- G 2 fő
- H 1 fő
- I 1 fő

5. Szakmai feltételek, a szakmai program megvalósulása

A szakmai programban leírt szolgáltatásokat az intézmény maradéktalanul ellátja, a szakmai, etikai szabályokat betartja.

6. A gondozási tervek hatékonysága

A gondozási tervek a kötelező protokollok mentén, a jogszabályi előírásoknak megfelelően a gondozott felvételét követő 30 napon belül elkészülnek.

7. Az igénybevételi eljárás és dokumentációja

A szolgáltatások igénybevételéhez és az azt követő gondozási munkához szükséges dokumentáció felvétele szabályszerűen megtörténik. Kötelező dokumentumok mellett 2020. évben a lakók felvételéhez 2db 5 napon belüli negatív SARS-CoV-2 PCR vizsgálati eredmény bemutatása is szükséges volt.

8. Az intézményben végzett ellenőrzések összefoglalása

Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Iroda által végzett ellenőrzés során, a 2020. évben a térítési díjak megállapításának vizsgálatát, az élelmezési tevékenységek és a 2016-2019. évi ellenőrzési jelentések intézkedési tervei végrehajtásának ellenőrzését végezte el. Az ellenőrzött területről kialakított minősítések *a megfelelő* kategóriába tartoznak, a megállapítások alapján intézkedési terv készült.

Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Közjóléti Iroda Intézményfelügyeleti Csoportjának 2020. augusztusában fenntartói jogkörben végzett ellenőrzéséről szóló dokumentációt, 2020. szeptember 28-án a Társulási Tanács megtárgyalta és elfogadta.

Katasztrófavédelem

Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Veszprémi Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2020. márciusban tűzvédelmi hatósági átfogó ellenőrzést tartott az I-es és a II-es Idősek Otthona tekintetében, a kért dokumentumok benyújtásra kerültek, melyeket az ellenőrzés során rendben találtak.

Veszprém Megyei Kormányhivatal

- Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztálya Szociális és Gyámügyi Osztály ellenőrzést végzett 2020. júliusban a Hóvirág u. 14., a Szent István u. 48., a Március 15. u. 1/A., továbbá 2020. októberben a Török I. u. 10. és a

Völgyikút u. 2. telephelyeken. A hatósági ellenőrzés kiterjedt a szolgáltatások személyi, tárgyi és működési feltételeinek a jogszabályokban és a szolgáltatói nyilvántartásban foglaltak meglétére. Az ellenőrzés intézkedést igénylő hiányosságot nem tapasztalt.

- Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprém Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya ellenőrzést végzett 2020. júliusban a Hóvirág u. 14., a Szent István u. 48., a Március 15. u. 1/A., továbbá 2020. novemberben a Török I. u. 10. és a Völgyikút u. 2. telephelyeken. A vizsgálat hiányosságokat nem tárt fel, intézkedésekre nem került sor.

9. Pályázatok összesítése

Ebben az évben az intézménynek nem volt aktuális pályázata.

10. Kimutatás az adományokról

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata:

- orvosi maszk (10.000 db)
- mosható overallok

Alapítványtól, magánvállalkozástól, magáncégtől, magánszemélyektől és a Sólyi Szent István Pálinka Lovagrendtől:

- sajt
- sonka
- hús
- fertőtlenítő szerek
- orvosi maszk
- laptop (ellátottak kapcsolattartásához)

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság az Operatív Törzs és az EMMI utasítása alapján biztosított védőeszközöket:

- szájmazsk (23.100 db)
- vizsgálókesztyű (5850 db)
- kézfertőtlenítő (140 l)
- felületfertőtlenítő (96 l)

A Béres Alapítvány (1037 Budapest, Mikoviny u. 2-4.), 320 üveg Béres cseppet bocsátott rendelkezésre.

11. Az intézmény szerepe a helyi szociális ellátórendszerben

Az intézmény a város és a kistérség szolgáltatási történetében jelentős szerepet játszik hosszú évek óta. A VKTT Egyesített Szociális Intézmény mind Veszprémben, mind a

kistérség településein egyedülként végzi az idősellátás alap és szakosított ellátási formáit önkormányzati fenntartásban.

12. Az ellátotti szükségletek alakulásának ismert tendenciái

Az étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, idősek nappali ellátása szolgáltatások esetében az engedélyezett férőhelyek száma megfelelő, jelentős várakozás nincs, az ellátott a szükséglet benyújtását követően az ellátásba bekerül. A bentlakásos intézményegységek tekintetében várólista működik, továbbra is magas számokat tartalmaz.

I. sz. Idősek Otthona (Török Ignác utca 10.)

Gondozási napok száma				
sorsz.	Hónap	Ellátás típusa		Összes
		Nem demens	Demens	
1.	Január	605	1556	2161
2.	Február	198	1874	2072
3.	Március	155	1985	2140
4.	Április	141	1804	1945
5.	Május	124	1829	1953
6.	Június	177	1748	1925
7.	Július	337	1719	2056
8.	Augusztus	181	1989	2170
9.	Szeptember	239	1892	2131
10.	Október	263	1922	2185
11.	November	48	2016	2064
12.	December	67	1980	2047
Összesen:		2535	22314	24849

2020. évben felvett új lakó: 26 fő
 2020. évben az intézményi jogviszonya megszűnt 31 főnek, ebből:
 - kiköltözött: 3 fő
 - elhalálozott: 28 fő

Várakozók száma 2020. évben

sorsz.	Hónap	Várakozók száma		
		férfi	nő	összesen:
1	Január	43	143	186
2	Február	38	127	165
3	Március	39	127	166
4	Április	35	130	165
5	Május	37	128	165

6	Június	40	124	164
7	Július	41	129	170
8	Augusztus	39	120	159
9	Szeptember	33	100	133
10	Október	38	99	137
11	November	38	98	136
12	December	34	97	131

II. sz. Idősek Otthona (Völgyikút u. 2.)

Gondozási napok száma

sorsz.	Hónap	Ellátás típusa		Összes
		Nem demens	Demens	
1.	Január	1714	62	1776
2.	Február	1463	198	1661
3.	Március	1577	186	1763
4.	Április	1478	180	1658
5.	Május	1491	186	1677
6.	Június	1440	180	1620
7.	Július	1510	197	1707
8.	Augusztus	1459	294	1753
9.	Szeptember	1393	266	1659
10.	Október	1432	241	1673
11.	November	1396	203	1599
12.	December	1506	186	1692
Összesen:		17859	2379	20238

2020. évben felvett új lakó: 13 fő
2020. évben az intézményi jogviszonya megszűnt 15 főnek, ebből:
- kiköltözött: 2 fő
- elhalálozott: 13 fő

Várakozók száma 2020. évben

sorsz.	Hónap	Várakozók száma		
		férfi	nő	összesen:
1	Január	41	147	188
2	Február	41	148	189
3	Március	41	148	189
4	Április	42	147	189
5	Május	42	147	189
6	Június	43	151	194

7	Július	42	150	192
8	Augusztus	42	150	192
9	Szeptember	44	156	200
10	Október	43	154	197
11	November	42	155	197
12	December	43	153	196

Időskorúak Gondozóháza

Gondozási napok száma

sorsz.	Hónap	Ellátás típusa		Összes
		Nem demens	Demens	
1.	Január	186	0	186
2.	Február	149	22	171
3.	Március	56	62	118
4.	Április	30	60	90
5.	Május	31	62	93
6.	Június	30	60	90
7.	Július	61	62	123
8.	Augusztus	75	62	137
9.	Szeptember	85	60	145
10.	Október	103	62	165
11.	November	60	34	94
12.	December	62	31	93
Összesen:		928	577	1505

2020. évben felvett új lakó:	4 fő
2020. évben az intézményi jogviszonya megszűnt	7 főnek, ebből:
- kiköltözött	0 fő
- más intézménybe:	1 fő
- elhalálozott:	6 fő

13. Az Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjában szereplő feladatok megvalósulása

Az Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjában meghatározott feladatokkal kapcsolatban, érdemben történő munkára nem volt mód 2020. évben.

14. A jövőre vonatkozó tervek, célkitűzések

- Az intézmény optimális működtetése, operatív munka hatékony ellátása.
- A 2020. évet meghatározta a COVID-19 járvány. A megelőzést elősegítő szolgáltatások biztosítása, védőeszközök használata az aktuális eljárási rendeletek szerint történik. A szervezeti egységekben, az üzemeltetéshez szükséges átalakítások hasznos, előremutató tapasztalatainak beépítése a jövőbeni zavartalan működtetés alapját képezik.
- Munkatársaink számára rendszeres szupervízió, rekreációs lehetőségek biztosítása.

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

A Veszprém Megyei Kormányhivatal 2021. első félévében az alábbi tárgykörökben végzett célvizsgálatot:

1. A helyi önkormányzatok szociális rendeleteinek vizsgálata, a szociális igazgatásról és szociális ellátásáról szóló 1993. évi III. törvény rendelkezéseinek alapján.
2. A helyi önkormányzatok gyermekjóléti alapellátásokat, pénzbeli ellátásokat és személyes gondoskodást biztosító rendeleteinek vizsgálata a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény rendelkezéseinek alapján.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019. évben fogadta el a jelenleg hatályos, szociális ellátások helyi szabályairól szóló 11/2019. (XI.22.) számú önkormányzati rendeletet (továbbiakban: Rendelet). A Rendelet ellenőrzése során több hibát, hiányosságot is feltártak. Jelzéseik alapján a hibák javítása megtörtént.

Hajmáskér, 2021. május 27.

Kaptur József s.k.
polgármester

Előzetes hatásvizsgálat

a) **A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása**

Gazdasági, költségvetési szempontból az önkormányzat költségvetését valamennyi rendelkezés érinti, a rendeletben szabályozott szociális ellátások összege nem igényelhető vissza a központi költségvetésből.

b) **A rendelet környezeti, egészségi következményei**

A rendeletnek környezetre, egészségre gyakorolt közvetlen hatása nincs.

c) **A rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**

A rendelet adminisztratív terheket a támogatást igénylőkre nem jelent.

d) **A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

A törvényi szabályozás alapján a szociális ellátások helyi szabályairól szóló rendelet megalkotása indokolt és kötelező. A rendelet megalkotásának elmaradása törvényt sért. A javaslat elfogadása nyomán megteremtődik az önkormányzati rendeletnek a szociális törvény hatályos szabályaival való összhangja.

e) **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A rendelkezésre álló feltételek személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi vonatkozásban a rendelet alkalmazásához egyaránt megfelelnek.

Hajmáskér, 2021. május 27.

dr. Flórich-Tóth Ágnes s.k.
jegyző

Általános indokolás

Jelen jogszabály Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének az egyes szociális ellátásokról szóló 11/2019. (XI.21.) rendeletét váltja fel, mivel a hatályba lépe óta tapasztalt joggyakorlat, valamint a bekövetkezett jogszabályi változások miatt felmerült aktualizálási igények, továbbá a jogalkalmazást megkönnyítő tartalmi pontosítások is átvezetésre kerülnek a rendeletben.

dr. Flórich-Tóth Ágnes s.k.

jegyző

**Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete/2021. (.....) önkormányzati rendelete
a szociális ellátások helyi szabályairól
(tervezet)**

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelet által kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésébe foglalt felhatalmazása alapján Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva Sóly Község Polgármestere a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 92. § (1) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § törvény (1) bekezdése 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

A rendeletben szabályozott ellátások

1. §

A szociálisan rászorult személyek részére az e rendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén, pénzbeli és természetbeni ellátás formájában a következő támogatások nyújtt:

- a) települési támogatás
 - aa) rendkívüli települési támogatás
 - ab) temetési támogatás
 - ac) gyermekszületési támogatás
 - ad) tanévkezdési támogatás
 - ae) karácsonyi támogatás
 - af) fűtéstámogatás
 - ag) településen élő időskorúak és/vagy tartósan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatása.
- b) köztemetés
- c) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat

II. Fejezet

Hatásköri és eljárási rendelkezések

2. §

(1) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 25. § (3) b) pontja alapján, valamint a rendeletben meghatározott feltételek szerint Sóly Község Önkormányzat polgármestere dönt jelen Rendelet 1. § ab), ac), b) pontja tekintetében, a Képviselő-testület a Rendelet 1. § aa), ad), ae), af), ag), b) és c) pontja tekintetében dönt a települési támogatás megállapításáról.

(2) A Képviselő-testület döntése elleni fellebbezést a Hajmáskér Közös Önkormányzati Hivatalnál (a továbbiakban: Hivatal) lehet benyújtani.

(3) A rendkívüli települési támogatás, a gyermekszületési támogatás, a tanévkezdési támogatás, fűtéstámogatás és a településen élő időskorúak és/vagy tartósan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatás iránti kérelmet a jelen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(4) A kérelmező által benyújtott jövedelemnyilatkozatokat igazolni kell a Szt. 10 §-a alapján. A jövedelmi és vagyoni fogalmakról a Szt. 4 § (1) bekezdése rendelkezik.

3. §

(1) A települési támogatások iránti kérelmet szóban, elektronikus úton, valamint papíralapon a Hivatalba kell benyújtani.

(2) A települési támogatás iránti kérelemről a kérelem beérkezését vagy a hivatalbeli eljárás megindítását követő ügyintézési határidőről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (2) bekezdése rendelkezik.

(3) Az eljárás hivatalból is indulhat.

(4) A döntésre jogosult szerv a benyújtott kérelem, annak mellékletei, és amennyiben indokoltnak tartja, környezettanulmány alapján dönt. A temetési támogatás esetében környezettanulmányt nem kell készíteni.

(5) Nem állapítható meg települési támogatás annak a kérelmezőnek, akinek háztartásában olyan aktív korú álláskereső él, aki a munkahely keresése céljából nem működik együtt a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprém Járási Hivatalával.

(6) A megállapított rendkívüli települési támogatást a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 munkanapon belül kell kifizetni.

(7) A települési támogatás kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználásának ellenőrzéséről a jegyző gondoskodik.

(8) A települési támogatások természetbeni ellátás (élelmiszer, tüzelő) formájában is biztosíthatóak.

4. §

A jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevett ellátás részletekben történő visszafizetése esetén a részletfizetés időtartama nem lehet hosszabb, mint az ellátás jogosulatlan igénybevételének időtartama.

5. §

A háztartásban életvitelszerűen együtt élő személyek életmódját, szociális helyzetét, a rászorultságot egységben kell vizsgálni.

6. §

Annak igazolására, hogy a szülő gyermekét egyedül neveli, illetve gyermektartásdíjban részesül, bontóperi vagy gyermekelhelyezésről szóló ítélet, képzelt apát megállapító határozat, gyermektartásdíjat megállapító bírói ítélet vagy ez irányú bírósági eljárás megindításáról szóló okirat vagy a kérelmező nyilatkozata szolgálhat.

III. Fejezet

Települési Támogatások
Rendkívüli települési támogatás

7. §

- (1) Az önkormányzat rendkívüli települési támogatást nyújt a Szt. 7. § és a 45. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a szociálisan rászorult, rendkívüli élethelyzetbe került kérelmező esetén.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott feltételek fennállása esetén a támogatás összege legalább 5.000 - Ft, legfeljebb 500.000 – Ft.
- (3) A rendkívüli települési támogatás összegét a rászorultsághoz igazodóan kell megállapítani.
- (4) A rendkívüli települési támogatás kifizetése az igénylő költségeinek közvetlen átvállalásával is történhet.
- (5) A jogosultság ellenőrzése céljából a támogatott köteles együttműködni, és bemutatni a kérelmét alátámasztó igazolásokat.

Temetési támogatás

8. §

- (1) Temetési támogatást nyújt az önkormányzat azon szociálisan rászorult személy részére, akinek háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, egyedül élő esetén 450 %-át.
- (2) A halott eltemettetéséhez kapcsolódó települési támogatás mértéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 175 %-a, ezer forintra kerekítve.
- (3) A halott eltemettetéséhez kapcsolódó települési támogatási kérelemhez mellékelni kell – a jövedelemigazolásokon kívül – a temetési számla eredeti példányát, és a halotti anyakönyvi kivonatot.
- (4) A halott eltemettetéséhez kapcsolódó települési támogatási kérelem – jelen rendelet 2. számú melléklete - a halálesetet követő 3 hónapon belül lehet benyújtani.
- (5) A (4) bekezdés szerinti határidő elmulasztása jogvesztő.

Gyermekszületési támogatás

9. §

- (1) Gyermekszületési támogatást nyújt az önkormányzat azon szociálisan rászorult személy részére, akinek háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő anya esetén 250 %-át.
- (2) A gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatás mértéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-a, ezer forintra kerekítve.
- (3) A gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatási kérelemhez mellékelni kell a jövedelemigazolásokon kívül a gyermek lakcímkártyáját, valamint a születési anyakönyvi kivonat eredeti példányát, melyre kifizetéskor a támogatás összegét rá kell vezetni.

(4) A gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatás esetén ugyanazon gyermek vonatkozásában csak az egyik szülő részesülhet a támogatásban, nyilatkozatuk alapján. Amennyiben a szülő egyedül neveli a gyermekét, úgy erről a tényről is nyilatkoznia kell.

(5) A gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatás iránti kérelem a szülést követő 6. hónapig nyújtható be.

(6) Az (5) bekezdés szerinti határidő elmulasztása jogvesztő.

10. §

(1) Örökbe fogadás esetén az egy éves kor betöltése előtt örökbe fogadott gyermek esetén igényelhető a gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatás, az örökbe fogadást követő 6 hónapon belül.

(2) A kérelemhez csatolni kell a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolatát, továbbá örökbefogadás esetén az örökbefogadást engedélyező jogerős gyámhivatali határozat másolatát.

(3) A (1) bekezdés szerinti határidő elmulasztása jogvesztő.

Tanévkezdési támogatás

11. §

(1) Az önkormányzat tanévkezdési támogatást nyújt azoknak a településen életvitelszerűen élő, a tárgyév január 1. napján lakóhellyel rendelkező óvodába beiratott, általános iskolás és középiskolás, valamint felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató hallgatóknak, akiknek a háztartásában az egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át nem haladja meg.

(2) A támogatás összegének kifizetése előtt az óvodába történő beiratás tényét igazolni kell. Az általános és középiskolás tanulóknak iskolalátogatási igazolást, a felsőoktatásban nappali tagozaton tanulóknak hallgatói jogviszony-igazolást kell becsatolniuk.

(3) A tanévkezdési támogatásban ugyanazon gyermek vonatkozásában csak egy szülő részesülhet a támogatásban nyilatkozatuk alapján.

(4) A tanévkezdési támogatás összege 10.000,- Ft/ gyermek.

Karácsonyi támogatás

12. §

(1) Az önkormányzat karácsonyi támogatás ad évente egy alkalommal a karácsonyi ünnepekhez kapcsolódóan.

(2) A karácsonyi támogatás mértékéről a képviselő-testület határozattal dönt, a költségvetés függvényében.

(3) Karácsonyi támogatásra azok jogosultak, akiknek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800%-át, valamint:

a) a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben szabályozott

aa) aktív korúak ellátására

ab) nyugdíjasok, nyugdíjszerű ellátásban részesülők

- ac) rendkívüli települési támogatásra jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősül,
- c) nagycsaládosnak minősül (a családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény szerinti legalább három gyermek után, illetve figyelembevételével részesül családi pótlékban)

(4) A karácsonyi támogatásra irányuló kérelem jelen rendelet 3. számú melléklete.

Fűtéstámogatás

13. §

- (1) Az önkormányzat fűtéstámogatást nyújt a téli hónapokban megnövekedett kiadások enyhítésére, akiknek háztartásában az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át.
- (2) Háztartásonként egy személy részére állapítható meg támogatás.
- (3) Nem jogosultak fűtéstámogatásra azon személyek, akik szociális célú tűzifa támogatásban részesülnek.

Településen élő időskorúak és/vagy tartósan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatása

14. §

- (1) A településen bejelentett lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Sólyban élő súlyosan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek részére a Képviselő-testület- egyszeri támogatást állapít meg, a település védőnője, háziorvosa, szociális ügyintézője segítségével.
- (2) A támogatás összege maximum 50.000,- Ft.
- (3) A jogosultság ellenőrzése céljából a támogatott köteles együttműködni, és bemutatni a személy betegségéről szóló szakértői véleményt, ellátást megállapító határozatot.
- (4) Településen élő időskorúak és/vagy tartósan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatása azok jogosultak, akiknek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800%-át.

IV. Fejezet

Köztemetés

15. §

- (1) Annak a személynek, akinek nincs, vagy nem lelhető fel eltemettetésre köteles és képes hozzátartozója, az eltemettetéséről az önkormányzat gondoskodik.
- (2) A köztemetés elrendelésénél a Szt. 48. §-ában foglaltak szerint kell eljárni.
- (3) A köztemetés iránti kérelem jelen rendelet 4. számú melléklete.

V. Fejezet

Szociális Szolgáltatások

16. §

(1) A házi segítségnyújtás feladatait a Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközség biztosítja. A házi segítségnyújtás iránti kérelmeket a szolgáltatást nyújtó intézmény vezetőjénél lehet benyújtani. A benyújtott házi segítségnyújtás iránti kérelmekről a szolgáltatást nyújtó intézmény vezetője dönt.

(2) A családsegítő szolgáltatást az önkormányzat a Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézménnyel kötött megállapodás keretében biztosítja. A gyermekjóléti szolgáltatás és a családsegítés iránti kérelmeket a szolgáltatást nyújtó Veszprémi Családsegítő és Gyermekjóléti Integrált Intézménynél lehet benyújtani.

(3) A Bursa Hungarica Felsőoktatási pályázaton való részvételtől minden évben a képviselő-testület dönt.

(4) A feltételeknek megfelelő pályázó esetén a döntést hozó az "A" vagy a "B" típusú pályázat esetén 5.000, - Ft/hó támogatást állapít meg.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

17. §

Ez a rendelet 2021. június 1. napján lép hatályba.

18. §

Hatályát veszti a Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelete a szociális ellátások helyi szabályairól szóló Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2019 (XI.21..) önkormányzati rendelete.

.....
Kaptur József
polgármester

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

Záradék:

Ezen rendelet 2021. május 28. napján lett kihirdetve.

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM

(megfelelő aláhúzendó)

- a) Rendkívüli települési támogatás
- b) Gyermekszületési támogatás
- c) Tanévkezdési támogatás
- d) Fűtéstámogatás
- e) Településen élő súlyosan beteg testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatása

(Amennyiben többféle települési támogatást kíván igényelni, kérjük minden igényelt támogatást külön kérelemnyomtatványon benyújtani, viszont a kérelmek mellékletei elegendő egy példányban mellékelni.)

A) Személyi adatok

1. Név:
2. Születési név:
3. Születési hely és idő:
4. Anyja neve:
5. Az igénylő állandó lakóhelyének címe:
6. Az igénylővel egy lakóingatlanban élők száma: fő.
7. Az igénylő életvitelszerű tartózkodási helye:
8. Az igénylő telefonszáma:
9. Az igénylő TAJ száma:
10. A 6. pontban szereplő személyek adatai (kérelmező adatait itt nem kell feltüntetni):

	Név /lánykori név is/	Anyja neve	Kérelmezőhöz fűződő kapcsolat /pl. házastárs, élettárs, gyermek stb./	Születési hely/idő /hely, év, hó, nap/	TAJ száma
a)					
b)					
c)					

d)					
e)					

KITÖLTÉSI UTASÍTÁS

1. Bejelentett lakóhely címeként a személyi igazolványban szereplő lakóhely, illetve több lakóhely esetén az állandó lakóhely címét kell feltüntetni.
2. A kérelmező és a vele azonos lakóingatlanban élők jövedelmét személyenként kell feltüntetni.
3. A havi jövedelem kiszámításakor a rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap, a nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, östermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.
4. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény, munkáltatói igazolás, szerződés stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.
5. Az egy főre jutó havi nettó jövedelem a lakóingatlanban élők összjövedelme osztva az ott élő személyek számával.

Kérem, hogy az alábbi indokaim alapján települési támogatásban részesítsenek:

B) Jövedelmi adatok

A kérelemhez csatolni kell az egy háztartásban élők kérelem benyújtását megelőző havi jövedelemigazolását.

Egy főre jutó havi nettó jövedelem: _____ (ügyintéző tölti ki) Ft/hó.

Kijelentem, hogy gyermekemet, gyermekeimet házas társammal (élettársammal) / egyedülállóként gondozom. (megfelelő aláhúzendő)

A támogatást

a) postai úton

b) folyószámlára _____ (száma) szíveskedjenek küldeni

(A megfelelőt szíveskedjen aláhúzni)

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

C) Vagyoni adatok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: _____ város/község _____ út/utca
_____ hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____
év. Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: _____ város/község _____ út/utca
_____ hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____
év. Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- (épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat):
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe:
_____ város/község _____ út/utca _____
hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____ év.
Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése:

címe: _____ város/község _____ út/utca _____
hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____ év
Becsült forgalmi érték:* _____ Ft.

5. Gépjármű:

a) személygépkocsi: _____ típus _____ rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: _____

Becsült forgalmi érték:** _____ Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, víz- vagy egyéb jármű:
_____ típus _____ rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: _____

Becsült forgalmi érték:** _____ Ft

Megjegyzés:

Ha a kérelmező, vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

Vagyon: Ha a törvény másként nem rendelkezik, vagyon az a hasznosítható ingatlan, gépjármű, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek: külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének harmincszorosát, - együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát meghaladja.

A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak, az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

**Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

D) Nyilatkozatok

Kijelentem, hogy az igazolt ellátásom mellett nem rendelkezem egyéb jövedelemmel.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Sóly, 20 . _____ hó ____ nap

kérelmező aláírása

A következő kijelentést csak akkor írja alá, ha egyetért.

Kérelmemnek megfelelő döntés esetén fellebbezési jogommal nem kívánok élni.

Sóly, 20 . _____ hó ____ nap

kérelmező aláírása

TEMETÉSI TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM

A) Személyi adatok

1. Név:
2. Születési név:
3. Születési hely és idő:
4. Anyja neve:
5. Az igénylő állandó lakóhelyének címe:
6. Az igénylővel egy lakóingatlanban élők száma: fő.
7. Az igénylő életvitelszerű tartózkodási helye:
8. Az igénylő telefonszáma:
9. Az igénylő TAJ száma:
10. A 6. pontban szereplő személyek adatai (kérelmező adatait itt nem kell feltüntetni):

B) Az elhunyt személyi adatai

1. Az elhunyt neve:
2. Az elhunyt születési neve:
3. Születési hely és idő:
4. Anyja neve:
5. A haláleset helye és ideje:
6. A temetési számla összege: fő.

	Név /lánykori név is/	Anyja neve	Kérelmezőhöz fűződő kapcsolat /pl. házastárs, élettárs, gyermek stb./	Születési hely/ idő hely /év, hó, nap/	TAJ száma
a)					
b)					
c)					
d)					

KITÖLTÉSI UTASÍTÁS

1. Bejelentett lakóhely címeként a személyi igazolványban szereplő lakóhely, illetve több lakóhely esetén az állandó lakóhely címét kell feltüntetni.
2. A kérelmező és a vele azonos lakóingatlanban élők jövedelmét személyenként kell feltüntetni.
3. A havi jövedelem kiszámításakor a rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap, a nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, östermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.
4. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény, munkáltatói igazolás, szerződés stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.
5. Az egy főre jutó havi nettó jövedelem a lakóingatlanban élők összjövedelme osztva az ott élő személyek számával.

Kérem, hogy az alábbi indokaim alapján temetési támogatásban részesítsenek:

C) Jövedelmi adatok

A kérelemhez csatolni kell az egy háztartásban élők kérelem benyújtását megelőző havi jövedelemigazolását.

Egy főre jutó havi nettó jövedelem _____ (ügyintéző tölti ki) Ft/hó.

Kijelentem, hogy gyermekemet, gyermekeimet házas társammal (élettársammal) / egyedülállóként gondozom. (megfelelő aláhúzendó)

A támogatást

a) postai úton

b) folyószámlára _____ (száma) szíveskedjenek küldeni

(A megfelelőt szíveskedjen aláhúzni)

D) Vagyoni adatok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: _____ város/község _____ út/utca
_____ hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____
év. Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: _____ város/község _____ út/utca
_____ hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____
év. Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- (épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat):
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe:
_____ város/község _____ út/utca _____
hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____ év.
Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése:

címe: _____ város/község _____ út/utca _____
hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____ év
Becsült forgalmi érték:* _____ Ft.

5. Gépjármű:

a) személygépkocsi: _____ típus _____ rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: _____

Becsült forgalmi érték:** _____ Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, víz- vagy egyéb jármű:
_____ típus _____ rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: _____

Becsült forgalmi érték:** _____ Ft

Megjegyzés:

Ha a kérelmező, vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

Vagyon: Ha a törvény másként nem rendelkezik, vagyon az a hasznosítható ingatlan, gépjármű, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek: külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének harmincszorosát, - együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát meghaladja.

A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak, az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen

lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

**Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

E) Nyilatkozatok

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy az igazolt ellátásom mellett nem rendelkezem egyéb jövedelemmel.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Sóly, 20 . _____ hó ___ nap

a kérelmező aláírása

A következő kijelentést csak akkor írja alá, ha egyetért.

Kérelmemnek megfelelő döntés esetén fellebbezési jogommal nem kívánok élni.

Sóly, 20 . _____ hó ___ nap

a kérelmező aláírása

KARÁCSONYI TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM

A) Személyi adatok

1. Név:
2. Születési név:
3. Születési hely és idő:
4. Anyja neve:
5. Az igénylő állandó lakóhelyének címe:
6. Az igénylővel egy lakóingatlanban élők száma: fő.
7. Az igénylő életvitelszerű tartózkodási helye:
8. Az igénylő telefonszáma:
9. Az igénylő TAJ száma:

B) Nyilatkozatok

Megjegyzés:

A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak, az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy további vagyoni értékű jog, külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege nem haladja meg: az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének harmincszorosát, valamint együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát.

Továbbá kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek, és a velem egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800%-át, azaz 228.000,- Ft-ot.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Sóly, 20 . _____ hó ____ nap

.....

kérelmező aláírása

A következő kijelentést csak akkor írja alá, ha egyetért.

Kérelmemnek megfelelő döntés esetén fellebbezési jogommal nem kívánok élni.

Sóly, 20 . _____ hó ____ nap

.....

kérelmező aláírása

KÖZTEMETÉS IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott kérem Sóly Község Önkormányzatát, hogy

néhai (név)

leánykori név:

Szül. hely, idő:

Anyja leánykori neve:

elhalálozás időpontjában fennálló utolsó lakóhelye:

....., TAJ száma:

elhalálozás ideje:

közköltségen történő eltemetéséről gondoskodjon.

Kijelentem, hogy temetésre kötelezett személy vagyok, de anyagi helyzetem miatt a temetés költségeit létfenntartásom veszélyeztetése nélkül vállalni nem tudom.

Kérem az elhunyt szertartás szerinti temetésének elrendelését.

A köztemetés helyéről, idejéről kérek /nem kérek értesítést. (megfelelő rész aláhúzendó)

Kérelmező neve:

Neve:

leánykori név:

Szül. hely, idő:

Anyja leánykori neve:

lakóhelye:

....., TAJ száma:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy tudomásom szerint

- A temetést szerződésben vállalta(név)

..... (lakcím) szerinti lakos.

- A temetést szerződésben vállaló személy nincs.

- Az elhunyt végrendeletében az alábbi személyt nevezte meg:

..... (név) (lakcím), akinek

a temetésről gondoskodni kell.

- Végrendelet nem készült, nem jelölt meg végrendeletben temetésre köteles személyt.

- Az elhunyttal elhalálozása előtt együtt élő házastársa

..... (név), leánykori neve:.....

Szül. helye, ideje:

állandó lakcíme:

Az elhunyt közeli hozzátartozója: házastárs, egyeneságbeli rokon, az örökbe fogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbe fogadó, a mostoha- és nevelőszülő és a testvér

Név szül. idő :

anyja neve rokoni foka :.....

Belföldi állandó lakcímre:.....

Belföldi tartózkodási lakcíme:.....

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kijelentem, hogy az eljárás során az önkormányzattal együttműködöm.

....., 20..... hó nap

.....

aláírás

Tájékoztatom, hogy a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. 20. § (2) bekezdése alapján a temetésre kötelezett személy:

a) aki a temetést szerződésben vállalta;

b) akit arra az elhunyt végrendelete kötelez;

c) végintézkedés hiányában elhunyt temetéséről az elhalálozása előtt vele együtt élő házastársa vagy élettársa;

d) az elhunyt közeli hozzátartozója (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1) pont).

Tudomásul veszem, hogy az elhunyt személy utolsó lakóhelye szerinti települési önkormányzat

- a költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti, vagy

- az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.

A kérelemhez mellékelni kell:

- a köztemetésre kötelezett – és családja - jövedelemigazolását
- halotti anyakönyvi kivonat fénymásolatát

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete 10/2021. (V. 28.) önkormányzati rendelete a szociális ellátások helyi szabályairól

A veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Kormányrendelet által kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésébe foglalt felhatalmazása alapján Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva Sóly Község Polgármestere a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 1. § (2) bekezdésében, 10. § (1) bekezdésében, 25. § (3) bekezdés b) pontjában, 26. §-ában, 32. § (1) bekezdés b) pontjában és (3) bekezdésében, 45. § (1) bekezdésében, 48. § (1) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében, 92. § (1) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § törvény (1) bekezdése 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

A rendeletben szabályozott ellátások

1. §

A szociálisan rászorult személyek részére az e rendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén, pénzbeli és természetbeni ellátás formájában a következő támogatások nyújtt:

a) települési támogatás

aa) rendkívüli települési támogatás

ab) temetési támogatás

ac) gyermekszületési támogatás

ad) tanévkezdési támogatás

ae) karácsonyi támogatás

af) fűtéstámogatás

ag) településen élő időskorúak és/vagy tartósan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatása.

b) köztemetés

c) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat

II. Fejezet

Hatásköri és eljárási rendelkezések

2. §

(1) A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 25. § (3) b) pontja alapján, valamint a rendeletben meghatározott feltételek szerint Sóly Község Önkormányzat polgármestere dönt jelen Rendelet 1. § ab), ac), b) pontja tekintetében, a Képviselő-testület a Rendelet 1. § aa), ad), ae), af), ag), b) és c) pontja tekintetében dönt a települési támogatás megállapításáról.

(2) A Képviselő-testület döntése elleni fellebbezést a Hajmáskér Közös Önkormányzati Hivatalnál (a továbbiakban: Hivatal) lehet benyújtani.

(3) A rendkívüli települési támogatás, a gyermekszületési támogatás, a tanévkezdési támogatás, fűtéstámogatás és a településen élő időskorúak és/vagy tartósan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatás iránti kérelmet a jelen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

(4) A kérelmező által benyújtott jövedelemnyilatkozatokat igazolni kell a Szt. 10 §-a alapján. A jövedelmi és vagyoni fogalmakról a Szt. 4 § (1) bekezdése rendelkezik.

3. §

(1) A települési támogatások iránti kérelmet szóban, elektronikus úton, valamint papíralapon a Hivatalba kell benyújtani.

(2) A települési támogatás iránti kérelemről a kérelem beérkezését vagy a hivatalbeli eljárás megindítását követő ügyintézési határidőről az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (2) bekezdése rendelkezik.

(3) Az eljárás hivatalból is indulhat.

(4) A döntésre jogosult szerv a benyújtott kérelem, annak mellékletei, és amennyiben indokoltnak tartja, környezettanulmány alapján dönt. A temetési támogatás esetében környezettanulmányt nem kell készíteni.

(5) Nem állapítható meg települési támogatás annak a kérelmezőnek, akinek háztartásában olyan aktív korú álláskereső él, aki a munkahely keresése céljából nem működik együtt a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprém Járási Hivatalával.

(6) A megállapított rendkívüli települési támogatást a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 munkanapon belül kell kifizetni.

(7) A települési támogatás kifizetésének, folyósításának, valamint felhasználásának ellenőrzéséről a jegyző gondoskodik.

(8) A települési támogatások természetbeni ellátás (élelmiszer, tüzelő) formájában is biztosíthatóak.

4. §

A jogosulatlanul és rosszhiszeműen igénybevett ellátás részletekben történő visszafizetése esetén a részletfizetés időtartama nem lehet hosszabb, mint az ellátás jogosulatlan igénybevételének időtartama.

5. §

A háztartásban életvitelszerűen együtt élő személyek életmódját, szociális helyzetét, a rászorultságot egységben kell vizsgálni.

6. §

Annak igazolására, hogy a szülő gyermekét egyedül neveli, illetve gyermektartásdíjban részesül, bontóperi vagy gyermekelhelyezésről szóló ítélet, képzelt apát megállapító határozat, gyermektartásdíjat megállapító bírói ítélet vagy ez irányú bírósági eljárás megindításáról szóló okirat vagy a kérelmező nyilatkozata szolgálhat.

III. Fejezet

Települési Támogatások

Rendkívüli települési támogatás

7. §

- (1) Az önkormányzat rendkívüli települési támogatást nyújt a Szt. 7. § és a 45. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a szociálisan rászorult, rendkívüli élethelyzetbe került kérelmező esetén.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott feltételek fennállása esetén a támogatás összege legalább 5.000 - Ft, legfeljebb 500.000 – Ft.
- (3) A rendkívüli települési támogatás összegét a rászorultsághoz igazodóan kell megállapítani.
- (4) A rendkívüli települési támogatás kifizetése az igénylő költségeinek közvetlen átvállalásával is történhet.
- (5) A jogosultság ellenőrzése céljából a támogatott köteles együttműködni, és bemutatni a kérelmét alátámasztó igazolásokat.

Temetési támogatás

8. §

- (1) Temetési támogatást nyújt az önkormányzat azon szociálisan rászorult személy részére, akinek háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400 %-át, egyedül élő esetén 450 %-át.
- (2) A halott eltemettetéséhez kapcsolódó települési támogatás mértéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 175 %-a, ezer forintra kerekítve.
- (3) A halott eltemettetéséhez kapcsolódó települési támogatási kérelemhez mellékelni kell – a jövedelemigazolásokon kívül – a temetési számla eredeti példányát, és a halotti anyakönyvi kivonatot.
- (4) A halott eltemettetéséhez kapcsolódó települési támogatási kérelem – jelen rendelet 2. számú melléklete - a halálesetet követő 3 hónapon belül lehet benyújtani.
- (5) A (4) bekezdés szerinti határidő elmulasztása jogvesztő.

Gyermekszületési támogatás

9. §

- (1) Gyermekszületési támogatást nyújt az önkormányzat azon szociálisan rászorult személy részére, akinek háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-át, egyedül élő anya esetén 250 %-át.
- (2) A gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatás mértéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200 %-a, ezer forintra kerekítve.
- (3) A gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatási kérelemhez mellékelni kell a jövedelemigazolásokon kívül a gyermek lakcímkártyáját, valamint a születési anyakönyvi kivonat eredeti példányát, melyre kifizetéskor a támogatás összegét rá kell vezetni.

(4) A gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatás esetén ugyanazon gyermek vonatkozásában csak az egyik szülő részesülhet a támogatásban, nyilatkozatuk alapján. Amennyiben a szülő egyedül neveli a gyermekét, úgy erről a tényről is nyilatkoznia kell.

(5) A gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatás iránti kérelem a születést követő 6. hónapig nyújtható be.

(6) Az (5) bekezdés szerinti határidő elmulasztása jogvesztő.

10. §

(1) Örökbe fogadás esetén az egy éves kor betöltése előtt örökbe fogadott gyermek esetén igényelhető a gyermek születéséhez kapcsolódó települési támogatás, az örökbe fogadást követő 6 hónapon belül.

(2) A kérelemhez csatolni kell a gyermek születési anyakönyvi kivonatának másolatát, továbbá örökbefogadás esetén az örökbefogadást engedélyező jogerős gyámhivatali határozat másolatát.

(3) A (1) bekezdés szerinti határidő elmulasztása jogvesztő.

Tanévkezdési támogatás

11. §

(1) Az önkormányzat tanévkezdési támogatást nyújt azoknak a településen életvitelszerűen élő, a tárgyév január 1. napján lakóhellyel rendelkező óvodába beíratott, általános iskolás és középiskolás, valamint felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató hallgatóknak, akiknek a háztartásában az egy főre eső jövedelem az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 200%-át nem haladja meg.

(2) A támogatás összegének kifizetése előtt az óvodába történő beíratás tényét igazolni kell. Az általános és középiskolás tanulóknak iskolalátogatási igazolást, a felsőoktatásban nappali tagozaton tanulóknak hallgatói jogviszony-igazolást kell becsatolniuk.

(3) A tanévkezdési támogatásban ugyanazon gyermek vonatkozásában csak egy szülő részesülhet a támogatásban nyilatkozatuk alapján.

(4) A tanévkezdési támogatás összege 10.000,- Ft/ gyermek.

Karácsonyi támogatás

12. §

(1) Az önkormányzat karácsonyi támogatás ad évente egy alkalommal a karácsonyi ünnepekhez kapcsolódóan.

(2) A karácsonyi támogatás mértékéről a képviselő-testület határozattal dönt, a költségvetés függvényében.

(3) Karácsonyi támogatásra azok jogosultak, akiknek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800%-át, valamint:

- a) a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben szabályozott
 - aa) aktív korúak ellátására
 - ab) nyugdíjasok, nyugdíjszerű ellátásban részesülők

- ac) rendkívüli települési támogatásra jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősül,
- c) nagycsaládosnak minősül (a családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény szerinti legalább három gyermek után, illetve figyelembevételével részesül családi pótlékban)

(4) A karácsonyi támogatásra irányuló kérelem jelen rendelet 3. számú melléklete.

Fűtéstámogatás

13. §

- (1) Az önkormányzat fűtéstámogatást nyújt a téli hónapokban megnövekedett kiadások enyhítésére, akiknek háztartásában az egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 400%-át.
- (2) Háztartásonként egy személy részére állapítható meg támogatás.
- (3) Nem jogosultak fűtéstámogatásra azon személyek, akik szociális célú tűzifa támogatásban részesülnek.

Településen élő időskorúak és/vagy tartósan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatása

14. §

- (1) A településen bejelentett lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen Sólyban élő súlyosan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek részére a Képviselő-testület egyszeri támogatást állapít meg, a település védőnője, háziorvosa, szociális ügyintézője segítségével.
- (2) A támogatás összege maximum 50.000,- Ft.
- (3) A jogosultság ellenőrzése céljából a támogatott köteles együttműködni, és bemutatni a személy betegségéről szóló szakértői véleményt, ellátást megállapító határozatot.
- (4) Településen élő időskorúak és/vagy tartósan beteg, testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatása azok jogosultak, akiknek a háztartásában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800%-át.

IV. Fejezet

Köztemetés

15. §

- (1) Annak a személynek, akinek nincs, vagy nem lelhető fel eltemettetésre köteles és képes hozzátartozója, az eltemettetéséről az önkormányzat gondoskodik.
- (2) A köztemetés elrendelésénél a Szt. 48. §-ában foglaltak szerint kell eljárni.
- (3) A köztemetés iránti kérelem jelen rendelet 4. számú melléklete.

V. Fejezet

Szociális Szolgáltatások

16. §

(1) A házi segítségnyújtás feladatait a Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközség biztosítja. A házi segítségnyújtás iránti kérelmeket a szolgáltatást nyújtó intézmény vezetőjénél lehet benyújtani. A benyújtott házi segítségnyújtás iránti kérelmekről a szolgáltatást nyújtó intézmény vezetője dönt.

(2) A családsegítő szolgáltatást az önkormányzat a Veszprémi Családsegítő és Gyermejkölési Integrált Intézménnyel kötött megállapodás keretében biztosítja. A gyermekjóléti szolgáltatás és a családsegítés iránti kérelmeket a szolgáltatást nyújtó Veszprémi Családsegítő és Gyermejkölési Integrált Intézménnyél lehet benyújtani.

(3) A Bursa Hungarica Felsőoktatási pályázaton való részvételtől minden évben a képviselő-testület dönt.

(4) A feltételeknek megfelelő pályázó esetén a döntést hozó az "A" vagy a "B" típusú pályázat esetén 5.000, - Ft/hó támogatást állapít meg.

VI. Fejezet

Záró rendelkezések

17. §

Ez a rendelet 2021. június 1. napján lép hatályba.

18. §

Hatályát veszti a Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2019. (XI.21.) önkormányzati rendelete a szociális ellátások helyi szabályairól szóló Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2019 (XI.21..) önkormányzati rendelete.


.....
Kaptur József
polgármester




.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



Záradék:

Ezen rendelet 2021. május 28. napján lett kihirdetve.


.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



TELEPÜLÉSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA IRÁNTI KÉRELEM

(megfelelő aláhúzendó)

- a) Rendkívüli települési támogatás
- b) Gyermekszületési támogatás
- c) Tanévkezdési támogatás
- d) Fűtéstámogatás
- e) Településen élő súlyosan beteg testi vagy szellemi fogyatékos személyek támogatása

(Amennyiben többféle települési támogatást kíván igényelni, kérjük minden igényelt támogatást külön kérelemnyomtatványon benyújtani, viszont a kérelmek mellékletei elegendő egy példányban mellékelni.)

A) Személyi adatok

1. Név:
2. Születési név:
3. Születési hely és idő:
4. Anyja neve:
5. Az igénylő állandó lakóhelyének címe:
6. Az igénylővel egy lakóingatlanban élők száma: fő.
7. Az igénylő életvitelszerű tartózkodási helye:
8. Az igénylő telefonszáma:
9. Az igénylő TAJ száma:
10. A 6. pontban szereplő személyek adatai (kérelmező adatait itt nem kell feltüntetni):

	Név /lánykori név is/	Anyja neve	Kérelmezőhöz fűződő kapcsolat /pl. házastárs, élettárs, gyermek stb./	Születési hely/idő /hely, év, hó, nap/	TAJ száma
a)					
b)					
c)					

d)					
e)					

KITÖLTÉSI UTASÍTÁS

1. Bejelentett lakóhely címeként a személyi igazolványban szereplő lakóhely, illetve több lakóhely esetén az állandó lakóhely címét kell feltüntetni.
2. A kérelmező és a vele azonos lakóingatlanban élők jövedelmét személyenként kell feltüntetni.
3. A havi jövedelem kiszámításakor a rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap, a nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, östermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.
4. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény, munkáltatói igazolás, szerződés stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.
5. Az egy főre jutó havi nettó jövedelem a lakóingatlanban élők összjövedelme osztva az ott élő személyek számával.

Kérem, hogy az alábbi indokaim alapján települési támogatásban részesítsenek:

B) Jövedelmi adatok

A kérelemhez csatolni kell az egy háztartásban élők kérelem benyújtását megelőző havi jövedelemigazolását.

Egy főre jutó havi nettó jövedelem: _____ (ügyintéző tölti ki) Ft/hó.

Kijelentem, hogy gyermekemet, gyermekeimet házas társammal (élettársammal) / egyedülállóként gondozom. (megfelelő aláhúzendő)

A támogatást

a) postai úton

b) folyószámlára _____ (száma) szíveskedjenek küldeni

(A megfelelőt szíveskedjen aláhúzni)

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

C) Vagyoni adatok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: _____ város/község _____ út/utca
_____ hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____
év. Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: _____ város/község _____ út/utca
_____ hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____
év. Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- (épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat):
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe:
_____ város/község _____ út/utca _____
hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____ év.
Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése:

címe: _____ város/község _____ út/utca _____
hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____ év
Becsült forgalmi érték:* _____ Ft.

5. Gépjármű:

a) személygépkocsi: _____ típus _____ rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: _____

Becsült forgalmi érték:** _____ Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, víz- vagy egyéb jármű:
_____ típus _____ rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: _____

Becsült forgalmi érték:** _____ Ft

Megjegyzés:

Ha a kérelmező, vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

Vagyon: Ha a törvény másként nem rendelkezik, vagyon az a hasznosítható ingatlan, gépjármű, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek: külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének harmincszorosát, - együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát meghaladja.

A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak, az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

**Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

D) Nyilatkozatok

Kijelentem, hogy az igazolt ellátásom mellett nem rendelkezem egyéb jövedelemmel.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Sóly, 20 . _____ hó ____ nap

kérelmező aláírása

A következő kijelentést csak akkor írja alá, ha egyetért.

Kérelmemnek megfelelő döntés esetén fellebbezési jogommal nem kívánok élni.

Sóly, 20 . _____ hó ____ nap

kérelmező aláírása

TEMETÉSI TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM

A) Személyi adatok

1. Név:
2. Születési név:
3. Születési hely és idő:
4. Anyja neve:
5. Az igénylő állandó lakóhelyének címe:
6. Az igénylővel egy lakóingatlanban élők száma: fő.
7. Az igénylő életvitelszerű tartózkodási helye:
8. Az igénylő telefonszáma:
9. Az igénylő TAJ száma:
10. A 6. pontban szereplő személyek adatai (kérelmező adatait itt nem kell feltüntetni):

B) Az elhunyt személyi adatai

1. Az elhunyt neve:
2. Az elhunyt születési neve:
3. Születési hely és idő:
4. Anyja neve:
5. A haláleset helye és ideje:
6. A temetési számla összege: fő.

	Név /lánykori név is/	Anyja neve	Kérelmezőhöz fűződő kapcsolat /pl. házastárs, élettárs, gyermek stb./	Születési hely/ idő hely /év, hó, nap/	TAJ száma
a)					
b)					
c)					
d)					

KITÖLTÉSI UTASÍTÁS

1. Bejelentett lakóhely címeként a személyi igazolványban szereplő lakóhely, illetve több lakóhely esetén az állandó lakóhely címét kell feltüntetni.
2. A kérelmező és a vele azonos lakóingatlanban élők jövedelmét személyenként kell feltüntetni.
3. A havi jövedelem kiszámításakor a rendszeres jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap, a nem rendszeres jövedelem, illetve vállalkozásból, östermelésből származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző tizenkét hónap alatt kapott összeg egyhavi átlagát kell együttesen figyelembe venni.
4. A jövedelemnyilatkozatban feltüntetett jövedelmekről a típusának megfelelő igazolást vagy annak fénymásolatát (nyugdíjszelvény, munkáltatói igazolás, szerződés stb.) a jövedelemnyilatkozathoz csatolni kell.
5. Az egy főre jutó havi nettó jövedelem a lakóingatlanban élők összjövedelme osztva az ott élő személyek számával.

Kérem, hogy az alábbi indokaim alapján temetési támogatásban részesítsenek:

C) Jövedelmi adatok

A kérelemhez csatolni kell az egy háztartásban élők kérelem benyújtását megelőző havi jövedelemigazolását.

Egy főre jutó havi nettó jövedelem _____ (ügyintéző tölti ki) Ft/hó.

Kijelentem, hogy gyermekemet, gyermekeimet házas társammal (élettársammal) / egyedülállóként gondozom. (megfelelő aláhúzendó)

A támogatást

a) postai úton

b) folyószámlára _____ (száma) szíveskedjenek küldeni

(A megfelelőt szíveskedjen aláhúzni)

D) Vagyoni adatok

1. Lakástulajdon és lakótelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: _____ város/község _____ út/utca
_____ hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____
év. Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

Haszonélvezeti joggal terhelt: igen / nem (a megfelelő aláhúzendó)

2. Üdülőtulajdon és üdülőtelek-tulajdon (vagy állandó, illetve tartós használat):

címe: _____ város/község _____ út/utca
_____ hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____
év. Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület- (épületrész-) tulajdon (vagy állandó használat):
megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, műterem, rendelő, garázs stb.): címe:
_____ város/község _____ út/utca _____
hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____ év.
Becsült forgalmi érték:* _____ Ft

4. Termőföldtulajdon (vagy állandó használat): megnevezése:

címe: _____ város/község _____ út/utca _____
hsz. alapterülete: _____ m², tulajdoni hányad: _____, a szerzés ideje: _____ év
Becsült forgalmi érték:* _____ Ft.

5. Gépjármű:

a) személygépkocsi: _____ típus _____ rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: _____

Becsült forgalmi érték:** _____ Ft

b) tehergépjármű, autóbusz, motorkerékpár, víz- vagy egyéb jármű:
_____ típus _____ rendszám

a szerzés ideje, valamint a gyártás éve: _____

Becsült forgalmi érték:** _____ Ft

Megjegyzés:

Ha a kérelmező, vagy családtagja bármely vagyontárgyból egynél többel rendelkezik, akkor a vagyonyilatkozat megfelelő pontját a vagyontárgyak számával egyezően kell kitölteni. Amennyiben a vagyonyilatkozatban feltüntetett vagyon nem Magyarország területén van, a forgalmi értéket a vagyon helye szerinti állam hivatalos pénznemében is fel kell tüntetni.

Vagyon: Ha a törvény másként nem rendelkezik, vagyon az a hasznosítható ingatlan, gépjármű, továbbá vagyoni értékű jog, amelynek: külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének harmincszorosát, - együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát meghaladja.

A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak, az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen

lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű

* Becsült forgalmi értéként az ingatlanok a településen szokásos forgalmi értékét kell feltüntetni.

**Becsült forgalmi értéként a jármű kora és állapota szerinti értékét kell feltüntetni.

E) Nyilatkozatok

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kijelentem, hogy az igazolt ellátásom mellett nem rendelkezem egyéb jövedelemmel.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Sóly, 20 . _____ hó ___ nap

a kérelmező aláírása

A következő kijelentést csak akkor írja alá, ha egyetért.

Kérelmemnek megfelelő döntés esetén fellebbezési jogommal nem kívánok élni.

Sóly, 20 . _____ hó ___ nap

a kérelmező aláírása

KARÁCSONYI TÁMOGATÁS IRÁNTI KÉRELEM

A) Személyi adatok

1. Név:
2. Születési név:
3. Születési hely és idő:
4. Anyja neve:
5. Az igénylő állandó lakóhelyének címe:
6. Az igénylővel egy lakóingatlanban élők száma: fő.
7. Az igénylő életvitelszerű tartózkodási helye:
8. Az igénylő telefonszáma:
9. Az igénylő TAJ száma:

B) Nyilatkozatok

Megjegyzés:

A szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátások jogosultsági feltételeinek vizsgálatánál nem minősül vagyonnak, az az ingatlan, amelyben az érintett személy életvitelszerűen lakik, az a vagyoni értékű jog, amely az általa lakott ingatlanon áll fenn, továbbá a mozgáskorlátozottságra tekintettel fenntartott gépjármű

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy további vagyoni értékű jog, külön-külön számított forgalmi értéke, illetőleg összege nem haladja meg: az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének harmincszorosát, valamint együttes forgalmi értéke az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének a nyolcvanszorosát.

Továbbá kijelentem, hogy a kérelemben közölt adatok a valóságnak megfelelnek, és a velem egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 800%-át, azaz 228.000,- Ft-ot.

Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatok szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Sóly, 20 . _____ hó ____ nap

.....

kérelmező aláírása

A következő kijelentést csak akkor írja alá, ha egyetért.

Kérelmemnek megfelelő döntés estén fellebbezési jogommal nem kívánok élni.

Sóly, 20 . _____ hó ____ nap

.....

kérelmező aláírása

KÖZTEMETÉS IRÁNTI KÉRELEM

Alulírott kérem Sóly Község Önkormányzatát, hogy

néhai (név)

leánykori név:

Szül. hely, idő:

Anyja leánykori neve:

elhalálozás időpontjában fennálló utolsó lakóhelye:

....., TAJ száma:

elhalálozás ideje:

közkölségen történő eltemetéséről gondoskodjon.

Kijelentem, hogy temetésre kötelezett személy vagyok, de anyagi helyzetem miatt a temetés költségeit

létfenntartásom veszélyeztetése nélkül vállalni nem tudom.

Kérem az elhunyt szertartás szerinti temetésének elrendelését.

A köztemetés helyéről, idejéről kérek /nem kérek értesítést. (megfelelő rész aláhúzendó)

Kérelmező neve:

Neve:

leánykori név:

Szül. hely, idő:

Anyja leánykori neve:

lakóhelye:

....., TAJ száma:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy tudomásom szerint

- A temetést szerződésben vállalta(név)

..... (lakcím) szerinti lakos.

- A temetést szerződésben vállaló személy nincs.

- Az elhunyt végrendeletében az alábbi személyt nevezte meg:

..... (név) (lakcím), akinek

a temetésről gondoskodni kell.

- Végrendelet nem készült, nem jelölt meg végrendeletben temetésre köteles személyt.

- Az elhunyttal elhalálozása előtt együtt élő házastársa

..... (név), leánykori neve:.....

Szül. helye, ideje:

állandó lakcíme:

Az elhunyt közeli hozzátartozója: házastárs, egyeneságbeli rokon, az örökbe fogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbe fogadó, a mostoha- és nevelőszülő és a testvér

Név szül. idő :

anyja neve rokoni foka :.....

Belföldi állandó lakcímre:.....

Belföldi tartózkodási lakcíme:.....

Kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek. Hozzájárulok a nyilatkozatban szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárásban történő felhasználásához, kezeléséhez.

Kijelentem, hogy az eljárás során az önkormányzattal együttműködöm.

....., 20..... hó nap

.....

aláírás

Tájékoztatom, hogy a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. 20. § (2) bekezdése alapján a temetésre kötelezett személy:

a) aki a temetést szerződésben vállalta;

b) akit arra az elhunyt végrendelete kötelez;

c) végintézkedés hiányában elhunyt temetéséről az elhalálozása előtt vele együtt élő házastársa vagy élettársa;

d) az elhunyt közeli hozzátartozója (a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 8:1. § (1) bekezdés 1) pont).

Tudomásul veszem, hogy az elhunyt személy utolsó lakóhelye szerinti települési önkormányzat

- a költségeket hagyatéki teherként a területileg illetékes közjegyzőnél bejelenti, vagy

- az eltemettetésre köteles személyt a köztemetés költségeinek megtérítésére kötelezi.

A kérelemhez mellékelni kell:

- a köztemetésre kötelezett – és családja - jövedelemigazolását
- halotti anyakönyvi kivonat fénymásolatát